

Apartament 3 camere, 80 mp, zona Biblioteca Judeteana

ID: 177478AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.413€

Rata lunara: 575,25 €

113.000€



Persoana de contact

Adrian Ciure
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz imobiliare vă prezinta un apartament decomandat, cu o suprafată utilă de 80 mp, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale oraşului la doar câţiva paşi de Biblioteca Judeţeană, Casa de Cultură, Universitate şi Parcul Regina Maria. Proprietatea se află la etaj intermediar într-un bloc solid, bine întreţinut, şi dispune de o compartimentare ideală: 3 camere luminoase şi generoase, 2 băi, un balcon mare perfect pentru relaxare, bucătărie spaţioasă cu debara, hol mare şi aerisit, orientare dublă (nord-est), ce oferă lumină naturală dimineaţa şi temperaturi confortabile pe tot parcursul zilei. Apartamentul necesită renovare, oferind oportunitatea ideală de a fi personalizat după gustul şi nevoile viitorului proprietar. În acelaşi timp, este locuibil imediat, fiind o opţiune excelentă atât pentru locuire, cât şi pentru investiţie. Acces facil la mijloace de transport în comun, instituţii de învăţământ, magazine, restaurante şi toate facilităţile urbane. Preţ atractiv pentru zonă + potenţial ridicat de valorificare! Nu rataţi şansa de a locui sau investi într-o locaţie premium, în inima oraşului! Cod ofertă / ID BLITZ: P152908

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii