

# Apartament cu 2 camere, 37 mp, zona Gării – Baia Mare

ID: 201773AV

Ultima actualizare: 27.08.2026

Cartier: Vest

Zona:

Pret/mp: 1.892€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Daniela Tauf  
Broker Partner

0360733777  
office@blitz.ro

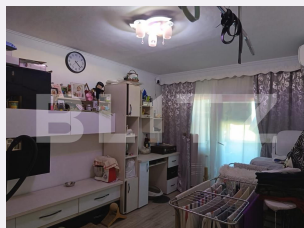
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în zona Gării din Baia Mare, într-un bloc izolat termic cu polistiren de 10 cm. Locuința are o suprafață construită de 41,2 mp și este amplasat la etaj intermediar, oferind confort termic și un consum redus de energie. Apartamentul este amenajat modern, fiind complet mobilat și utilat, gata pentru mutare imediată. Compartimentare și dotări: -Living și dormitor luminoase; -Bucătărie complet mobilată și utilată; - Baie cu cadă (fără geam de aerisire); -Balcon închis. Finisaje și îmbunătățiri: -Ușă metalică la intrare; -Uși interioare din lemn; -Centrală termică proprie; - Instalație termică din cupru; - Calorifere; -Ferestre cu geam tripan; -Jaluzele electrice; - Parchet în camere; -Gresie și faianță în bucătărie, baie și hol. Se vinde complet mobilat și utilat, incluzând: - Frigider; -Aragaz și plită electrică; - Hotă; - Cuptor cu microunde; - Mașină de spălat rufe cu uscător; -Televizor; -Sistem de supraveghere video. Poziționarea în apropierea Gării oferă acces rapid către mijloace de transport, magazine, farmacii și alte puncte de interes, fiind o alegere potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Dacă îți dorești un apartament modern, complet echipat și gata de mutare, te invităm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178555

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |
|----------------------|-------|-----|-------------------|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |

## Observatii