

Apartament 2 camere, 47 mp, zona Valea Borcutului

ID: 189742AV

Ultima actualizare: 09.03.2026

Cartier: Valea Borcutului

Zona:

Pret/mp: 1.596€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

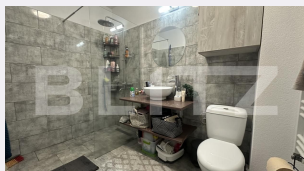
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament 2 camere – vedere panoramică spre pădure | Etaj 1. Situat la etajul 1 al unui imobil cochet cu regim de înălțime redus (P+2), acest apartament de 47 mp utili reprezintă echilibrul perfect între confortul modern și proximitatea naturii. Este o locuință "la cheie", pregătită pentru mutare imediată – singurul lucru care lipsește sunt hainele tale în dulap. Compartimentare și Spațiu Exterior Designul interior a fost gândit pentru o funcționalitate maximă, oferind o separare clară a zonelor: Living Primitor: Mobilat cu un colțar modern, spațiul este ideal pentru relaxare. Bucătărie Completă: Utilată cu tot necesarul, gata pentru a fi pusă în funcțiune din prima zi. Două Balcoane Private: Apartamentul beneficiază de un flux excelent între interior și exterior: Un balcon de 4 mp cu acces din dormitor. Un al doilea balcon de 5 mp cu acces direct din living. Priveliște și Localizare Vedere Neobstrucționată: Poziționarea imobilului garantează o vedere panoramică superbă spre munte și pădure. Intimitate: Nu există case sau alte clădiri în proximitate care să blocheze orizontul, oferindu-vă un sentiment de libertate și liniște. Cartier Nou: Beneficiați de infrastructură modernă și de o comunitate de calitate într-o zonă în plină dezvoltare din Baia Mare. Dotări și Facilități Gata de Locuit: Se vinde utilat complet, exact cum este prezentat. Parcare Inclusă: Un loc de parcare propriu este rezervat special pentru acest apartament, fiind inclus în ofertă. Regim de Înălțime Mic: Fiind un bloc cu doar 2 etaje, atmosfera este una intimă și liniștită, departe de aglomerația marilor ansambluri rezidențiale. Sumar Specificații: Etaj: 1 din 2 Suprafață Utilă: 47 mp Balcoane: 2 (total 9 mp) Status: Mobilat și utilat complet Parcare: Inclusă Cod ofertă / ID BLITZ: P166149

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii