

Apartament 2 camere 50 mp, terasă 50 mp, vedere panoramică, zona Ultracentral

ID: 199307AV

Ultima actualizare: 14.07.2026

Cartier: **Ultracentral**

Zona:

Pret/mp: 2.320€

Rata lunara: 590,52 €

116.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți propune să-ți imaginezi cafeaua de dimineață cu o priveliște panoramică asupra orașului, iar seara o cină în aer liber, fără să pleci nicăieri. Acest apartament de 2 camere îți oferă exact asta: confortul vieții ultracentrale și un spațiu exterior pe care rar îl găsești în zonă. Ce te așteaptă: Un living luminos open-space, cu zonă de dining și bucătărie integrată – perfect pentru momentele cu familia sau cu prietenii. Dormitorul are acces direct la balcon, baia e complet renovată, iar holul spațios completează o compartimentare de comandă, gândită funcțional. Orientarea pe trei puncte cardinale (Est–Sud–Vest) aduce lumină naturală pe tot parcursul zilei, iar vederea spre centru transformă fiecare cameră. Avantaje practice: • Terasă de ~50 mp cu acces din living • Centrală proprie – control total pe costuri și confort • Complet mobilat și utilat – te muți imediat, fără cheltuieli suplimentare • Bloc cu lift, scară cu interfon și supraveghere video • Locuri de parcare disponibile în apropiere • Zonă ultracentrală: școli, magazine, restaurante, cafenele, transport – totul la câțiva pași O locuință care îmbină perfect poziția centrală cu intimitatea unei terase rar întâlnite. Programează o vizionare – scrie-mi și îți arăt totul la fața locului. Cod ofertă / ID BLITZ: P176043

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii