

# Apartament de vanzare, cu 2 camere, 45 mp, etaj 7, zona ultracentrala

ID: 173940AV

Ultima actualizare: 28.11.2025

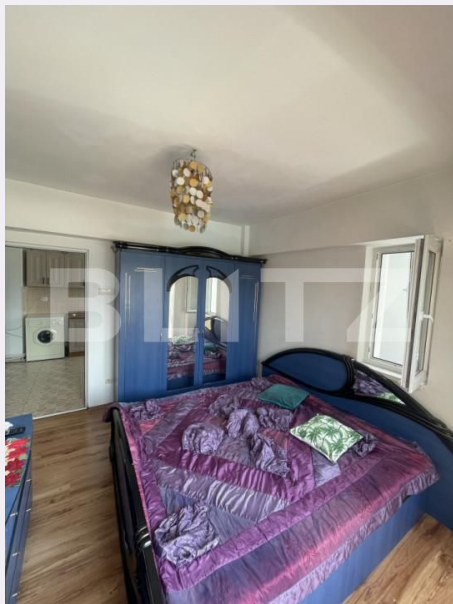
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.466€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Denis Lucaciu  
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

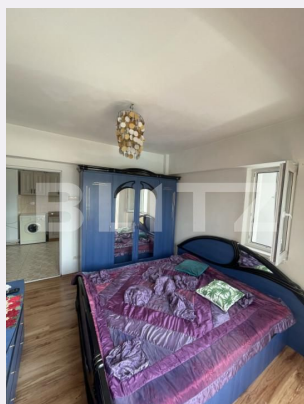
## Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu  
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.  
Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 44.61 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere situat în zona muzeului de Mineralogie, la etajul 7 din 7, cu lift funcțional, ideal pentru cei care caută confort, lumină naturală și acces rapid la toate facilitățile orașului. Apartamentul beneficiază de o dublă orientare estică și sudică, oferind o priveliște superbă și soare din plin pe tot parcursul zilei. Suprafața este foarte bine compartimentată, creând un spațiu practic și aerisit, perfect adaptat nevoilor moderne. Locuința este mobilată și utilată. Dispune de 2 balcoane încadrate în camera, ideal pentru relaxare sau depozitare suplimentară. În jurul blocului sunt disponibile locuri de parcare, iar zona este excelent conectată – în imediata apropiere se află școli, grădinițe, licee, cafenele, farmacii, săli de sport, clinici, bănci, mijloace de transport în comun și numeroase alte puncte de interes. O locuință ideală pentru o familie, un cuplu sau pentru investiție. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P148998

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii