Apartament 2 camere, 46 mp, zona Sasar

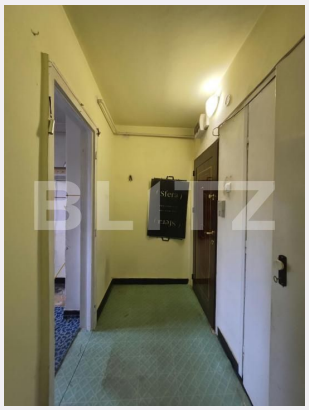
ID: 212060AV
Ultima actualizare: 27.11.2026

Cartier: Sasar
Zona:

Pret.mp: 1.217€
Rata lunara: 285,08 €

56.000€









Persoana de contact

Flaviu Miclaus
Broker Partner

0360733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 46.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Săsar, cu o suprafață de 46 mp, o proprietate care oferă potențial atât pentru investiție, cât și pentru amenajarea unei locuințe personale. Apartamentul este amplasat la etajul 4 al unui bloc din cărămidă, prevăzut cu izolație termică exterioară de 10 cm și acoperiș refăcut în urmă cu aproximativ 7 ani. Compartimentare și spații: Living; Dormitor; Bucătărie; Baie cu aerisire; Un balcon închis si un balcon deschis. Compartimentarea este semidecomandată, oferind o organizare practică a spațiului. Dotări și caracteristici: Ușă de acces metalică; Ferestre cu geam termopan; Uși interioare din lemn cu inserții de sticlă; Interfon; Instalație electrică schimbată; Instalație termică realizată cu țeavă Henco și calorifere din aluminiu; Aspecte suplimentare: Proprietatea beneficiază de o boxă și de un spațiu de spălătorie, folosite de proprietar cu acordul vecinilor. Acestea nu sunt însă înscrise în Cartea Funciară. Instalația sanitară necesită înlocuire, aspect care poate fi avut în vedere în procesul de renovare și personalizare a apartamentului. De ce merită luat în considerare? Datorită suprafeței, compartimentării și poziționării în cartierul Săsar, apartamentul reprezintă o variantă interesantă pentru cei care caută o proprietate cu potențial de valorificare prin închiriere sau amenajare după propriile preferințe. BLITZ – Să fim alături de oameni în imobiliare, pe viață. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P189315

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.