

Apartament 2 camere, 43 mp, zona Sasar

ID: 198753AV
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: **Sasar**
Zona:

Pret/mp: 1.767€
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un imobil nou, finalizat în 2025, poziționat la etajul 6, într-o zonă semicentrală apreciată pentru liniște, accesibilitate și proximitatea față de principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul impresionează prin compartimentarea eficientă, luminozitatea excelentă și priveliștea panoramică spectaculoasă asupra orașului, oferind un cadru ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Locuința este compusă din: ✓ Living open-space cu bucătărie ✓ Dormitor spațios și luminos ✓ Baie generoasă, pregătită pentru amenajare modernă cu duș walk-in tip italian ✓ Hol de acces ✓ Balcon cu vedere deschisă asupra orașului ✓ Loc de parcare inclus Avantaje care fac diferența: * Bloc nou 2025, construit la standarde moderne * Etaj 6 cu lift * Încălzire în pardoseală * Compartimentare practică și funcțională * Suprafață ideală pentru un cuplu, familie tânără sau investiție * Vedere panoramică superbă și neobturată * Orientare ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei * Zonă liniștită, cu multă verdețură * Loc de joacă pentru copii în apropiere * Școli și grădinițe la câteva minute distanță * Acces rapid către mall, supermarketuri, parc și mijloace de transport * Loc de parcare privat Balconul reprezintă unul dintre punctele forte ale proprietății, oferind o priveliște aerisită asupra orașului și un spațiu perfect pentru momente de relaxare după o zi aglomerată. Datorită amplasării excelente, construcției noi și costurilor reduse de întreținere oferite de încălzirea în pardoseală, această proprietate reprezintă o alegere inspirată pentru cei care caută confort, liniște și acces facil către toate facilitățile urbane. Cod ofertă / ID BLITZ: P175469

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii