

Apartament modern cu 2 camere, etaj 1, bloc nou 2023, balcon generos

ID: 198063AV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Sasar

Zona:

Pret.mp: 1.908€

Rata lunara: 369,08 €

72.500€



Persoana de contact

Denis Lucaciu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, decomandat, situat la etajul 1 al unui imobil nou, construit din cărămidă și finalizat în anul 2023. Locuința dispune de o suprafață utilă de 38 mp și o suprafață construită de 44 mp, fiind eficient compartimentată pentru a oferi confort și funcționalitate. Un mare avantaj îl reprezintă balconul generos de 6,5 mp, spațiul ideal pentru momentele de relaxare și pentru a vă bucura de lumina naturală oferită de orientarea estică. Apartamentul beneficiază de izolație exterioară de 10 cm, contribuind la un consum redus de energie și un confort termic sporit pe tot parcursul anului. Se află într-un bloc modern, realizat cu materiale de calitate, într-o comunitate nouă și liniștită. În preț este inclus și un loc de parcare, un beneficiu important pentru viitorii proprietari. Datorită poziționării la etajul 1, construcției recente și costurilor reduse de întreținere, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P174975

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii