

Garsonieră 25 mp, zona Sasar

ID: 197515AV
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Sasar
Zona:

Pret/mp: 1.400€
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

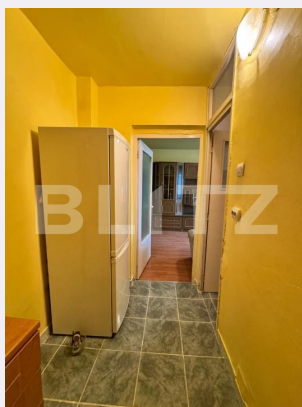
Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 25.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o garsonieră cu potențial excelent, situată într-o zonă liniștită, curată și apreciată pentru accesul facil către principalele puncte de interes ale orașului. Locuința este amplasată la etajul 4 și beneficiază de o compartimentare practică, oferind confort atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție. Garsoniera dispune de o cameră luminoasă, baie generoasă, bucătărie separată, hol spațios ce poate fi amenajat cu multiple soluții de depozitare și balcon închis, util pentru organizarea eficientă a spațiului. Un avantaj important îl reprezintă centrala termică nouă, care asigură un consum eficient și costuri reduse de întreținere. De asemenea, blocul beneficiază de hidroizolație refăcută recent, cu garanție de 10 ani, oferind un plus de siguranță și confort viitorului proprietar. Proprietatea se predă la stadiul actual, oferind posibilitatea amenajării după propriul gust și transformării într-un cămin primitiv sau într-o investiție profitabilă. Zona reprezintă unul dintre principalele atuuri ale acestei proprietăți, fiind căutată atât de chiriași, cât și de cumpărători datorită liniștii, accesibilității și proximității față de facilitățile urbane. Dacă îți dorești o locuință accesibilă, într-o zonă cu cerere constantă și potențial de valorizare, această garsonieră merită văzută! Te așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P174571

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
