

# Apartament locuit sau investitie, 44 mp, zona Săsar -lângă Piața Albina

ID: 196123AV

Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Sasar

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Bogdan Oltean  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 44.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune să descoperiți un apartament cu potențial excelent, situat în zona Săsar, una dintre cele mai căutate și accesibile zone ale orașului, la doar câteva minute de Piața Albina, parcuri, magazine, școli și toate facilitățile de zi cu zi. Locuința este amplasată la etajul 4 din 4 și dispune de o suprafață utilă de 44 mp, compartimentată eficient, perfectă atât pentru un cuplu, o familie tânără, cât și pentru investiție în regim de închiriere. Zona oferă liniște, spații verzi și acces rapid către punctele importante ale orașului, iar poziționarea apartamentului îi oferă lumină naturală și intimitate. Extra avantaj: ✓ Posibilitate achiziție garaj separat la prețul de 10.000 € (cu concesiune) ✓ Oportunitate rară: apartamentul se poate cumpăra împreună cu apartamentul vecin, fiind perete în perete – ideal pentru extindere, familie mare sau investiție inteligentă O proprietate cu multiple posibilități, într-o zonă foarte bună, care poate deveni rapid “acasă” sau o investiție profitabilă. Cod ofertă / ID BLITZ: P173135

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii