

Garsonieră practică, 31 mp, zona Sasar

ID: 191377AV

Ultima actualizare: 31.03.2026

Cartier: Sasar

Zona:

Pret/mp: 1.677€

Rata lunara: 264,72 €

52.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 31.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o garsonieră eficient compartimentată, situată într-un imobil bine întreținut, perfectă atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție (închiriere imediată). Important- garsoniera dispune de chiriasi, se poate achizitiona cu poreluarea chiriasilor, o oportunitate buna de venit pasiv. Proprietatea dispune de o suprafață inteligent organizată, oferind un spațiu de locuit generos și funcțional. Camera principală este luminoasă, mobilată modern, cu canapea confortabilă, mobilier de depozitare și zonă dedicată pentru relaxare sau dining. Bucătăria este separată, complet mobilată și utilată, echipată cu aragaz, cuptor, hotă, mașină de spălat rufe și spații suficiente de depozitare. De asemenea, beneficiază de geam pentru aerisire naturală, ceea ce aduce un plus de confort. Zona de dormit este bine delimitată, cu pat matrimonial și un ambient plăcut, ideal pentru odihnă. Finisajele sunt decente, iar pardoseala este din parchet laminat, ușor de întreținut. Garsoniera se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată fără investiții suplimentare. Avantaje: • compartimentare practică • bucătărie separată • mobilată și utilată complet • dormitor separat • spații de depozitare • ideală pentru investiție • costuri reduse de întreținere Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută un spațiu eficient, gata de locuit sau pentru generarea de venit pasiv. Cod ofertă / ID BLITZ: P168025

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
