

Apartament 2 camere, 56 mp, zona Republicii

ID: 206887AV
Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: Republicii
Zona:

Pret/mp: 1.446€
Rata lunara: 412,35 €

81.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, cu o suprafata generoasa de 56 mp, situat la etajul 2 – etaj intermediar – intr-un imobil izolat termic exterior, amplasat intr-o zona linistita, curata si aflata in plina dezvoltare. Proprietatea se remarca in primul rand prin spatiul generos si luminozitatea naturala, fiind o locuinta aerisita si placuta, potrivita atat pentru rezidenta proprie, cat si pentru investitie. Un avantaj important il reprezinta dubla orientare, care permite patrunderea luminii naturale din directii diferite si contribuie la o buna aerisire a locuintei. Apartamentul beneficiaza de o compartimentare practica si de incaperi bine proportionate. Din fotografii se evidentiaza livingul generos, dormitorul, bucataria separata si spatioasa, cu loc de luat masa, baia, holul si spatiile utile pentru depozitare. Locuinta ofera suficient spatiu pentru a fi adaptata si personalizata in functie de preferintele viitorului proprietar. Confortul este completat de pozitionarea la etajul 2, un etaj intermediar apreciat, precum si de faptul ca imobilul este izolat termic la exterior. Scara blocului este curata si bine intretinuta, contribuind la o experienta placuta de locuire. Zona reprezinta, la randul sau, unul dintre punctele forte ale proprietatii: linistita, curata si in continua dezvoltare, potrivita pentru cei care isi doresc confort si intimitate, dar si perspectiva unei zone care evolueaza. Prin suprafata de 56 mp, pozitionarea la etaj intermediar, dubla orientare si incaperile generoase, proprietatea poate reprezenta o alegere potrivita atat pentru un cuplu sau o familie, cat si pentru un cumparator interesat de o proprietate destinata inchirierii. Un plus important al proprietatii il reprezinta spatiul disponibil la subsol, ideal pentru depozitare si organizarea obiectelor care nu sunt utilizate zilnic, contribuind astfel la pastrarea apartamentului aerisit si ordonat O locuinta luminoasa, spatioasa si bine pozitionata, care merita descoperita la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P183837

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii