

Apartament 2 camere, bloc nou cu lift, mobilat complet – zona Anton Pann

ID: 203710AV

Ultima actualizare: 28.08.2026

Cartier: Orasul Vechi

Zona:

Pret/mp: 1.744€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, 43 mp utili, situat într-un bloc nou cu lift din zona Anton Pann – Orașul Vechi, Baia Mare. Compartimentare: Zona de zi este gândită open space – bucătărie, dining și living într-un singur spațiu fluid, care face ca cei 43 mp să funcționeze mult peste suprafața lor pe hârtie. Dormitorul este separat, iar baia dispune de ventilație proprie. Balconul de 6 mp completează apartamentul cu un spațiu exterior real, nu simbolic. Dotări: • Încălzire în pardoseală în tot apartamentul – confort termic uniform și pereți complet liberi pentru mobilare • Mobilat și utilat complet – se predă funcțional, fără investiții suplimentare • Etaj 4 din 5, bloc cu lift – luminozitate bună și trafic redus pe casa scării • Interfon • Baie cu ventilație – detaliu care contează pe termen lung

De ce această zonă: Anton Pann este una dintre zonele rezidențiale nou construite cele mai active din Baia Mare, la câțiva pași de Centrul Vechi. Acces rapid la centru, la școli, farmacii, magazine și transport în comun, într-un context de vecinătate nou și liniștit. Potrivit pentru: un cuplu tânăr la prima achiziție, o persoană care lucrează în oraș și vrea totul aproape, sau un investitor care caută un apartament complet echipat, închiriabil din prima lună. Programează o vizionare și hai să-l vedem împreună. Cod ofertă / ID BLITZ: P180547

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii