

Spațiu comercial/locuință 60 mp, parter, Orașul Vechi

ID: 197659AV
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Orasul Vechi
Zona:

Pret/mp: 667€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Andreea Vascul
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 60.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un spațiu versatil de 60 mp la parter, în inima Orașului Vechi – locuință sau afacere Un spațiu care îți dă libertatea să alegi: îl transformi în locuința ta, în biroul sau cabinetul tău, sau în spațiul comercial de care afacerea ta avea nevoie. Îți propunem 60 mp la parterul unui bloc, în Orașul Vechi. Spațiul provine din două garsoniere unite, așa că beneficiezi de o suprafață compactă și bine împărțită: 2 camere și 2 băi, ideale fie pentru confortul unei locuințe, fie pentru a separa funcțiuni dacă îl folosești profesional (recepție și birou, salon și zonă tehnică, magazin și depozit). Marele atu: accesul dublu, direct din stradă. Ai două intrări independente – perfect pentru un spațiu comercial cu flux de clienți, sau pentru a împărți spațiul în două utilizări distincte. La parter, cu vizibilitate la stradă și trafic pietonal, este exact tipul de spațiu pe care îl caută cei care vor să-și deschidă un business. Și, poate cel mai important: prețul. Doar 40.000 € – o valoare excepțională pentru un spațiu la parter, cu acces dublu. 60 mp, parter, 2 camere + 2 băi, acces dublu din stradă Pretabil locuință, birou, cabinet sau spațiu comercial Preț excepțional: 40.000 € Sună-mă pentru detalii sau pentru o vizionare – îți arăt pe loc tot potențialul spațiului. Cod ofertă / ID BLITZ: P174715

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii