

Garsoniera 35 mp, zona Independentei

ID: 198941AV
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: **Independentei**
Zona:

Pret/mp: 1.371€
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 35.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă, situată într-o zonă apreciată din Baia Mare, ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Proprietatea se remarcă prin vederea panoramică asupra orașului, poziționarea avantajoasă și starea foarte bună de întreținere, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Garsoniera beneficiază de instalație electrică și sanitară schimbate, microcentrală proprie, aer condiționat, tâmplărie PVC cu geam termopan și finisaje atent întreținute. Compartimentarea este practică și eficientă, oferind un spațiu confortabil și luminos. Bucătăria dispune de mobilier realizat la comandă, fiind completată de electrocasnice necesare unui trai confortabil: plită electrică, cuptor electric, frigider și mașină de spălat. Situată într-un imobil dotat cu lift nou, proprietatea oferă acces rapid către punctele de interes ale orașului, păstrând în același timp avantajul unei zone liniștite și bine cotate. Avantaje: ✓ Vedere panoramică asupra orașului ✓ Ideală pentru locuit sau investiție ✓ Microcentrală proprie ✓ Aer condiționat ✓ Instalații electrice și sanitare schimbate ✓ Mobilier de bucătărie realizat la comandă ✓ Plită electrică și cuptor electric ✓ Frigider și mașină de spălat incluse ✓ Lift nou ✓ Fără investiții suplimentare ✓ Mutare imediată O proprietate complet echipată, bine întreținută și amplasată într-o zonă apreciată a orașului, reprezentând o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Te așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175660

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii