

2 Camere Semifinisat – Încălzire în Pardoseală, Loc de Parcare INCLUS

ID: 184692AV

Ultima actualizare: 23.12.2025

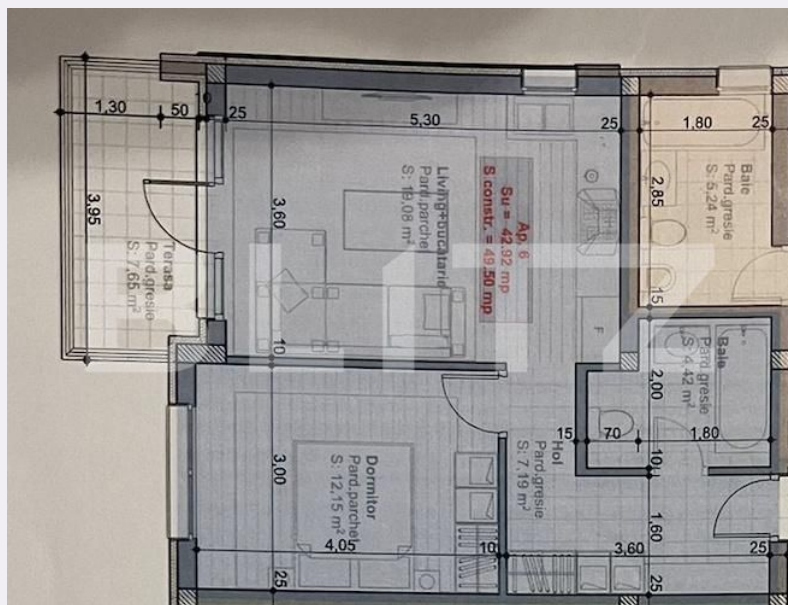
Cartier: **Independentei**

Zona:

Pret/mp: 1.623€

Rata lunara: 355,33 €

69.800€



Persoana de contact

Ionatan Vari
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

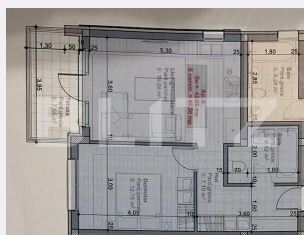
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă prezentăm o oportunitate rară: un apartament cu 2 camere într-un imobil finalizat în 2021, situat într-una dintre cele mai liniștite și exclusiviste zone ale orașului – un cartier nou, renumit, dominat de case elegante și locuit preponderent de medici și profesioniști. Avantaje Esențiale și Logistice: Parcare Fără Griji: Beneficiați de LOC DE PARCARE INCLUS în preț, eliminând orice problemă legată de găsirea unui loc. Ideal pentru Familii: Accesibilitate maximă – grădinița se află la doar 2 minute de mers pe jos. Vecinătăți Selecte: Liniște garantată și un mediu social de înaltă calitate. Bloc Modern: Amplasat la etajul 1 din 2, cu o casă a scării modernă și curată. Dotări și Confort Superior: Încălzire de Lux: Sistem de încălzire în pardoseală pentru un confort termic optim și un aspect interior modern. Autonomie: Centrală termică proprie ce asigură control total asupra consumului. Lumină Naturală: Orientarea excelentă Nord-Vest (N-V) garantează spații luminoase. Vedere Spectaculoasă: Vedere panoramică spre PĂDURE ȘI MUNTII, care poate fi admirată direct din living și dormitor! Ventilație Baie: Baia dispune de GEAM propriu, asigurând aerisire naturală. Compartimentare Excelentă: Design modern, cu bucătărie open-space cu livingul, creând un spațiu de zi vast și luminos. Balcon Generos: Balcon de 5 mp, perfect pentru relaxare în aer liber. Oportunitatea de Personalizare (Stadiu Semifinisat) Apartamentul se livrează în stadiul semifinisat (pereți gletuiți, șapă, instalații complete trase pe poziție), ceea ce vă oferă avantajul unic de a realiza finisajele exact după gustul și viziunea dumneavoastră personală (parchet, gresie, faianță, uși). Nu trebuie să vă mulțumiți cu finisajele standard! Cod ofertă / ID BLITZ: P160790

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii