

Apartament cu 2 camere usor accesibile, etaj 3/4, luminoase, Vivo Mall Sasar

ID: 175205AV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Independentei**

Zona:

Pret/mp: 1.833€

Rata lunara: 419,98 €

82.500€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333

office@blitz.ro

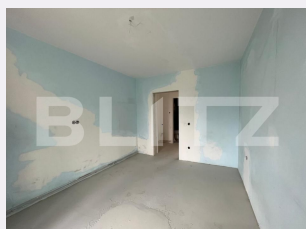
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandate, situat la etajul 3 din 4, poziționat pe scara din mijloc a unui bloc curat și bine întreținut, ceea ce asigură costuri reduse la întreținere și încălzire. Caracteristici principale: Suprafață utilă echilibrată 2 camere semidecomandate 1 bucătărie generoasă 1 baie cu geam, în curs de renovare 2 balcoane de cca. 2,5 mp fiecare 1 deschis 1 închis cu tâmplărie termopan Orientare Nord-Sud – pentru lumină naturală pe parcursul întregii zile 3 apartamente pe nivel – un plus de intimitate și liniște Casă scării curată, cu interfon și acces dublu (din ambele părți ale blocului) Stadiul actual al apartamentului: Apartamentul se vinde nemobilat și neutilat, ideal pentru personalizare după propriile gusturi Instalația electrică este complet refăcută Manopera pentru montaj aparataj electric este deja plătită – bonus oferit de proprietar! Camerele și podeaua se află în stadiu semifinisat Se oferă în preț: Uși de lemn noi Parchet nou, neinstalat Informații despre bloc: Clădirea este izolată termic Dispune de acoperiș (fără probleme cu infiltrațiile) Locuri de parcare disponibile în fața blocului Localizare excelentă: Aproape de toate facilitățile importante pentru un trai confortabil: Complex Vivo Mall Kaufland, Penny, Spitalul Județean Școli, grădinițe, farmacii Zone verzi și parcuri Ideal pentru: Investiție imobiliară Cu un buget rezonabil de renovare, acest apartament poate fi transformat într-un cămin modern, personalizat sau o proprietate cu randament excelent la închiriere. Vă invităm cu drag la o vizionare! Apartamentul este disponibil imediat, documentația este pregătită pentru tranzacție, iar potențialul său este unul foarte bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P150361

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii