Apartament cu 2 camere, 37 mp, cartier Hotvon

ID: 210343AV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Hotvon
Zona:

Pret.mp: 1.270€
Rata lunara: 239,26 €

47.000€









Persoana de contact

Daniela Tauf
Broker Partner

0360733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 37.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Hotvon din Baia Mare, o proprietate practică și primitoare, ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 37 mp și este amplasat la etajul 1 al unui imobil cu 4 niveluri, oferind avantajul unui etaj intermediar, ușor accesibil și convenabil pentru toate categoriile de cumpărători. Locuința are o compartimentare semidecomandată, cu spații bine organizate, fiind potrivită pentru cei care își doresc un apartament funcțional și ușor de întreținut. Proprietatea se vinde mobilată și utilată, oferind posibilitatea unei mutări rapide, fără necesitatea unor investiții suplimentare în mobilier sau electrocasnice. Bucătăria este echipată cu aragaz, hotă, frigider și mașină de spălat rufe, asigurând dotările esențiale pentru confortul cotidian. Baia este prevăzută cu cadă și beneficiază de geam pentru aerisire naturală, un avantaj important pentru ventilarea eficientă a spațiului. Finisajele interioare includ parchet, gresie și faianță, oferind un aspect îngrijit și practic întregii locuințe. Principalele caracteristici ale apartamentului: 2 camere; Suprafață utilă: 37 mp; Compartimentare semidecomandată; Etaj 1 din 4; Mobilat și utilat; Bucătărie echipată cu aragaz, hotă, frigider și mașină de spălat rufe; Baie cu cadă și geam pentru aerisire; Parchet, gresie și faianță. Datorită poziționării la un etaj accesibil, a mobilierului și dotărilor existente, precum și a compartimentării practice, această proprietate reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru cei care caută o locuință proprie, cât și pentru investitorii interesați de achiziția unui apartament cu potențial de închiriere. Blitz Imobiliare vă invită să programați o vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187487

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Baia Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.