

Apartament 2 camere, 51 mp, zona Hotvon

ID: 206968AV
Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: **Hotvon**
Zona:

Pret/mp: 1.196€
Rata lunara: 310,53 €

61.000€



Persoana de contact

Flaviu Miclaus
Broker Partner

0360733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune o oportunitate excelenta de achizitie, fie ca esti in cautarea unei locuinte confortabile pentru tine, fie ca iti doresti o investitie sigura intr-o zona cu potential ridicat de inchiriere. Caracteristici principale: • Suprafata utila: 51 mp • Compartimentare decomandata: doua dormitoare luminoase, hol generos, baie si bucatarie spatioasa cu debara si balcon inchis • Etaj: 4 din 4, cu sarpanta – fara probleme cu infiltratiile sau pierderile de caldura • Centrala termica pe gaz, cu instalatie din cupru si calorifere eficiente • Usa metalica la intrare pentru un plus de siguranta • Finisaje: parchet si mobilier din lemn masiv, geamuri termopan Se vinde complet mobilat si utilat, exact ca in poze – tot ce trebuie sa faci este sa te muti! Beneficii suplimentare: • Beci comun la subsol – ideal pentru depozitare • Uscatorie comuna – ideal pentru depozitare • Gradina frumoasa – un colt verde pentru relaxare Pozitionare excelenta – zona este linistita, cu acces rapid la mijloace de transport, scoli, magazine, farmacii si alte puncte de interes. Actele sunt pregatite pentru vanzare, fara probleme juridice. Ideal pentru: ✓ Locuit imediat ✓ Renovare si personalizare ✓ Investitie in inchiriere (cerere constanta in zona) Nu rata ocazia! Contacteaza-ne pentru detalii sau o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P183919

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii