

Apartament de vanzare, parcare inclusa, 47 mp, zona Hotvon

ID: 193785AV
Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Hotvon
Zona:

Pret/mp: 1.809€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

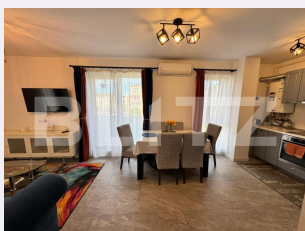
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament elegant, luminos și perfect optimizat, situat într-un imobil nou, într-o zonă liniștită și bine conectată la toate punctele de interes din Baia Mare. Un spațiu care se simte "acasă" din prima clipă. Cu o suprafață utilă de 47 mp + balcon de 3 mp, apartamentul impresionează printr-un design modern, aerisit și extrem de bine gândit. Zona de living open-space, integrată cu bucătăria, creează un spațiu: * luminos, datorită suprafețelor vitrate mari * primitor și cald, perfect pentru relaxare sau socializare * complet funcțional, fără pierderi de spațiu. Este genul de apartament care arată mai bine în realitate decât în poze. Finisaje & dotări premium ✓ mobilier realizat la comandă – optimizat pentru spațiu și estetică ✓ bucătăria complet utilată, modernă și practică ✓ încălzire în pardoseală – confort superior în orice sezon ✓ aer condiționat ✓ finisaje moderne, atent alese ✓ se vinde complet mobilat și utilat. Totul este pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Lumină, orientare și confort ✓ dublă orientare – lumină naturală pe tot parcursul zilei ✓ spații bine aerisite ✓ balcon ideal pentru relaxare sau cafeaua de dimineață. Imobil & locație ✓ bloc nou, izolat termic ✓ scară curată și bine întreținută ✓ lift ✓ zonă liniștită, ferită de trafic intens. Acces rapid către: * supermarketuri * spații comerciale * grădinițe / școli * puncte de interes zilnic. BONUS major ✓ loc de parcare inclus în preț – avantaj esențial în piața actuală. Potrivit pentru: * locuință proprie (cuplu / familie) * investiție (închiriere rapidă, randament bun) Cod ofertă / ID BLITZ: P170635

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
