

Apartament 2 camere, etaj 2, 50 mp, zona Hotvon

ID: 193782AV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Hotvon

Zona:

Pret.mp: 1.620€

Rata lunara: 412,35 €

81.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

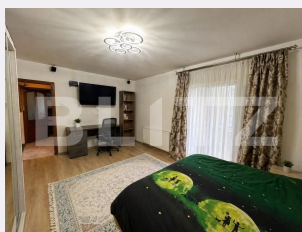
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament practic, bine compartimentat și complet pregătit pentru mutare, situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri, într-o zonă liniștită și accesibilă din Baia Mare. Compartimentare & funcționalitate
Proprietatea dispune de o compartimentare eficientă și adaptată stilului de viață modern: * living open-space cu bucătărie (bucătăria fiind relocată inteligent) * 2 dormitoare separate * baie complet utilată * hol generos cu spații de depozitare * 2 balcoane închise (unul ideal pentru depozitare) Spațiul este gândit pentru confort zilnic și organizare eficientă, fără pierderi inutile de suprafață. Finisaje & dotări Apartamentul se vinde mobilat și utilat, fără necesitatea unor investiții suplimentare: ✓ instalație electrică schimbată ✓ centrală proprie nouă ✓ finisaje moderne, întreținute ✓ mobilier funcțional și bine integrat ✓ aer condiționat ✓ bucătărie complet echipată Practic: te muți direct, fără stres Atmosferă & lumină Din imagini și poziționare: * apartament foarte luminos, cu geamuri mari * bine aerisit, cu flux natural de aer * spații calde, primitoare, potrivite pentru familie ✓ Etaj 2 – cel mai căutat nivel ✓ Compartimentare optimă (3 camere în 50 mp bine folosiți) ✓ 2 balcoane închise – rar în segmentul acesta ✓ Ideal pentru familie sau cuplu ✓ Fără investiții necesare ✓ Bun și pentru investiție (închiriere rapidă) Acest apartament este un produs foarte lichid în piață — exact genul care: * se vinde rapid dacă e poziționat corect * atrage atât clienți finali, cât și investitori
Combinăția de etaj bun + finisat + mobilat + compartimentare eficientă îl face o alegere sigură. Cod ofertă / ID BLITZ: P170629

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Baia Mare.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14,
parter, Jud. Maramures

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.