

Apartament 2 camere, 48 mp, zona Hotvon

ID: 192105AV
Ultima actualizare: 15.04.2026

Cartier: Hotvon
Zona:

Pret/mp: 1.625€
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40 362 733 333
office@blitz.ro

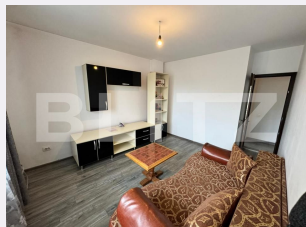
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat la parter înalt, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție sigură. Locuința este de comandă inteligent, oferind un confort optim și o compartimentare practică: • living luminos, cu acces facil către zona de relaxare • dormitor spațios, bine proporționat • bucătărie separată, complet mobilată și utilată • baie modernă, dotată cu cadă • hol generos, cu spații de depozitare • 2 balcoane deschise, ideale pentru relaxare sau depozitare suplimentară. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată sau pentru închiriere fără investiții suplimentare. Finisaje & dotări: • pardoseli moderne (parchet + gresie) • tâmplărie PVC cu geam termopan • mobilier funcțional, bine întreținut • bucătărie complet echipată • baie amenajată cu bun gust. Avantaje zonă: • zonă aerisită, cu spații verzi și curte privată • acces rapid către magazine, transport, școli și alte facilități zilnice • cartier în dezvoltare – potențial ridicat de apreciere. Recomandare: Proprietatea este ideală atât pentru locuință personală, oferind liniște și confort, cât și pentru investiție, având un randament bun la închiriere datorită poziționării și compartimentării eficiente. Cod ofertă / ID BLITZ: P168831

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii