

Apartament 2 camere, 52 mp, zona Hotvon

ID: 185401AV

Ultima actualizare: 25.02.2026

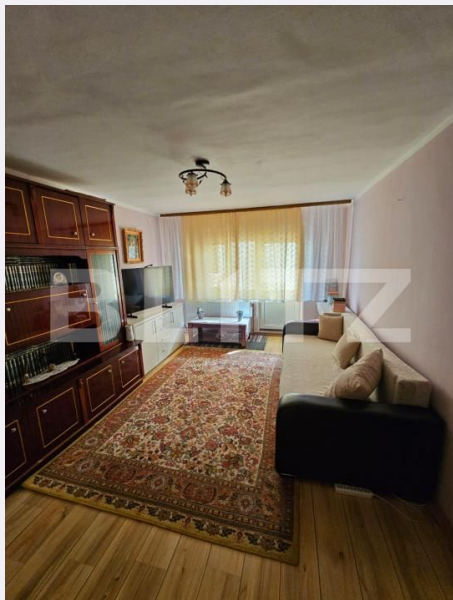
Cartier: **Hotvon**

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Bogdan Oltean
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, având o suprafață utilă de 52 mp, fără dependințe, situat la etajul 1, poziție pe mijloc, cu orientare sudică, ceea ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei. Apartamentul dispune de două balcoane, ambele amenajate cu gresie și izolate; unul este închis cu tâmplărie termopan, iar cel de-al doilea este parțial închis (laterale). Imobilul beneficiază de multiple îmbunătățiri și se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii. Este izolat termic exterior, inclusiv pe casa scării. Confortul termic este asigurat de centrală termică pe gaz Immergas, cu instalație pe cupru. Finisajele includ parchet în camere, gresie pe hol și în bucătărie, uși interioare noi și geamuri termopan. Bucătăria este dotată cu mobilier realizat la comandă, cu hotă incorporată. Spațiile de depozitare sunt bine gândite: camară, debara, beci la subsol și uscătorie comună pe casa scării. Apartamentul este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție, fiind gata de mutare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161552

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii