

Apartament 2 camere, decomandat – 51 mp utili, zona Hotvon

ID: 178016AV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Hotvon

Zona:

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 346,17 €

68.000€



Persoana de contact

Adrian Ciure
Broker Partner

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune o oportunitate excelentă de achiziție, fie că ești în căutarea unei locuințe confortabile pentru tine, fie că îți dorești o investiție sigură într-o zonă cu potențial ridicat de închiriere. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 51 mp • Compartimentare de comandă: două dormitoare luminoase, hol generos, baie și bucătărie spațioasă cu debara și balcon închis • Etaj: 4 din 4, cu șarpantă – fără probleme cu infiltrațiile sau pierderile de căldură • Centrală termică pe gaz, cu instalație din cupru și calorifere eficiente • Ușă metalică la intrare pentru un plus de siguranță • Finisaje: parchet și mobilier din lemn masiv, geamuri termopan Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în poze – tot ce trebuie să faci este să te muți! Beneficii suplimentare: • Beci comun la subsol – ideal pentru depozitare • Uscătorie comună – ideal pentru depozitare • Grădină frumoasă – un colț verde pentru relaxare Poziționare excelentă – zona este liniștită, cu acces rapid la mijloace de transport, școli, magazine, farmacii și alte puncte de interes. Actele sunt pregătite pentru vânzare, fără probleme juridice. Ideal pentru: ✓ Locuit imediat ✓ Renovare și personalizare ✓ Investiție în închiriere (cerere constantă în zonă) Nu rata ocazia! Contactează-ne pentru detalii sau o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P153399

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii