

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 49 mp, decomandat, Baia Mare

ID: 169104AV

Ultima actualizare: 28.11.2025

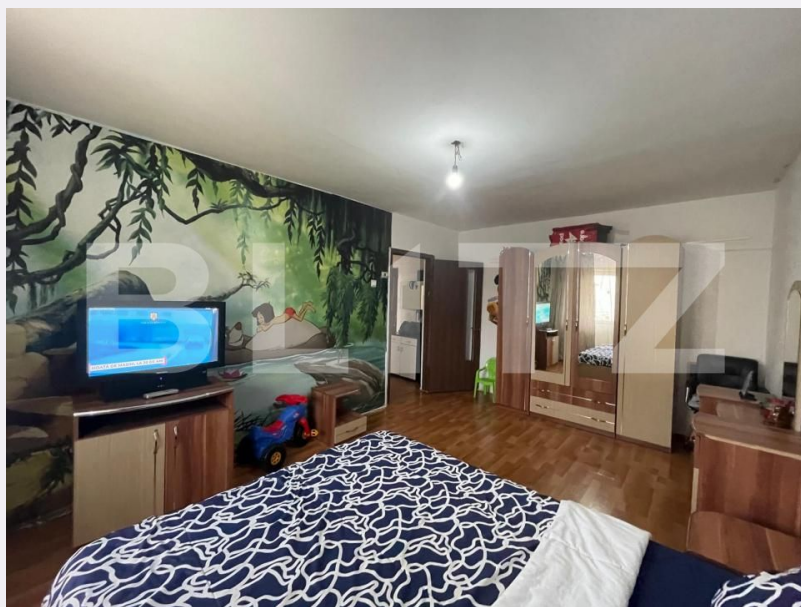
Cartier: Hotvon

Zona:

Pret/mp: 928€

Rata lunara: 231,58 €

45.490€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333

office@blitz.ro

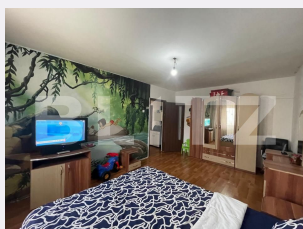
Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 etaje, pe scara din mijloc – poziționare care contribuie semnificativ la eficiența termică și la costuri reduse de întreținere. Compartimentare practică și funcțională: 2 camere spațioase și bine luminate 1 bucătărie generoasă 1 baie 2 debarale utile pentru depozitare 2 balcoane deschise (aproximativ 3 mp fiecare) Dotări și facilități: Se vinde parțial mobilat, cu bucătărie parțial utilată Centrală termică Vaillant, aflată în garanție încă 5 ani, cu service anual asigurat de E.ON Gaz Locuri de parcare disponibile chiar în fața blocului orientare ambele camere zi bucataria spre nord Localizare excelentă: În imediata apropiere de mijloace de transport în comun, centre comerciale, zone verzi și alte puncte de interes Acces rapid și facil către zonele centrale sau periferice ale orașului Un apartament cu potențial: Necesită renovare – ceea ce oferă viitorului proprietar libertatea de a amenaja spațiul după propriul gust și stil. Ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție (închiriere pe termen lung sau scurt). Mențiune importantă: blocul are o comunitate mixtă, inclusiv familii de etnie romă. Vă invităm cu drag la o vizionare! Este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament bine poziționat, cu multiple avantaje și un preț corect. Cod ofertă / ID BLITZ: P143880

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii