

Apartament 2 camere decomandat, 48 mp, etaj 1, zona Școlii Dimitrie Cantemir

ID: 200046AV

Ultima actualizare: 14.07.2026

Cartier: **Garii**

Zona:

Pret/mp: 1.771€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Andreea Vascu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, decomandat, cu suprafața utilă de 48 mp, situat la etajul 1 într-un bloc izolat termic la exterior. Apartamentul este orientat spre spatele blocului, ceea ce înseamnă liniște reală — un avantaj rar pentru o zonă atât de bine conectată. Compartimentare și dotări: - Bucătărie open space cu zonă de dining generoasă — spațiul de zi al apartamentului - Dormitor mobilat, cu ieșire la balcon deschis și cămară pe balcon - Dormitor mobilat - Baie cu aerisire directă spre exterior — fără probleme de umiditate - Hol cu spațiu de depozitare - Aer condiționat - Ușă metalică la intrare - Mobilat, cu electrocasnicele încorporate în mobila de bucătărie - Spațiu de depozitare la subsol (beci) Zona: apartamentul se află în imediata apropiere a Școlii nr. 3 „Dimitrie Cantemir” - copiii ajung la școală în 2-3 minute de mers pe jos, fără traversări periculoase. Grădinița „Floare de Colț” este la câțiva pași, iar Bulevardul Republicii, cu magazine, servicii și transport în comun, la sub 10 minute. Ideal pentru familii cu copii sau ca investiție pentru închiriere - zona are cerere constantă. Există posibilitatea obținerii unui loc de parcare prin licitația organizată de primărie. Sună acum și programează o vizionare — apartamentele liniștite din zona școlilor se vând repede! Cod ofertă / ID BLITZ: P176796

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii