

Apartament 2 camere, 49 mp, zona Ferneziu

ID: 204799AV
Ultima actualizare: 05.09.2026

Cartier: Ferneziu
Zona:

Pret/mp: 1.122€
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Raul Menhart
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la etajul 1 al imobilului, cu o suprafață de 49 mp. Proprietatea are o compartimentare funcțională, formată din living, dormitor, bucatărie, baie și hol, cu spații bine dimensionate pentru categoria din care face parte. Apartamentul se prezintă într-o stare bună de întreținere și se vinde mobilat și utilat, conform prezentării. Este echipat cu centrală termică nouă și aparat de aer condiționat nou, iar imobilul beneficiază de izolație termică exterioară. Livingul are o suprafață generoasă și beneficiază de lumină naturală, fiind delimitat de bucatărie printr-o deschidere amplă. Dormitorul permite integrarea confortabilă a mobilierului necesar, iar bucatăria este mobilată și echipată, cu spații suficiente pentru depozitare și lucru. Unul dintre principalele argumente ale proprietății îl reprezintă poziționarea la etajul 1, alături de investițiile deja realizate în elementele importante de confort: centrală termică, climatizare și izolație exterioară. Proprietatea poate fi luată în calcul atât pentru locuire proprie, cât și pentru achiziție în scop investițional, fiind disponibilă într-o configurație care nu presupune mobilarea și utilizarea integrală după achiziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181672

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii