

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 55 mp, zona Ferneziu

ID: 169893AV

Ultima actualizare: 20.05.2025

Cartier: Ferneziu

Zona:

Pret/mp: 309€

Rata lunara: 86,54 €

17.000€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 14, parter, Jud. Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Mansardă /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune o oportunitate de investiție într-un apartament cu potențial ridicat! Vă prezentăm spre vânzare un apartament tip open-space, compus din 2 camere și un living generos cu posibilitate amenajare bucătărie deschisă, situat la mansarda unui imobil cu regim de înălțime P+2. Acesta se află în faza de “la roșu”, oferind astfel viitorului proprietar libertatea de a-și personaliza locuința după propriile gusturi și nevoi. Detalii esențiale: Suprafață: optim compartimentată pentru un stil de viață modern; Compartimentare: 2 camere + living cu bucătărie open-space; Etaj: Mansardă; Stare: La roșu – ideal pentru amenajare completă conform viziunii personale; Orientare: Vestică – lumină naturală în a doua parte a zilei; Ferestre: optiune Velux, incluse în proiect, pentru un plus de lumină și confort, neinstalate inasa Izolație: Exterior realizat; Loc parcare: Inclus, în curtea interioară a complexului, cu supraveghere video Sisteme: Acces securizat cu cartelă, supraveghere video; Zone de acces: 3 intrări – principală, dinspre parcare rezidențială și dinspre spațiul verde; Localizare excelentă: Situat strategic între zona IMMUM și Barajul Firiza, apartamentul combină avantajele unei vieți liniștite, în proximitatea naturii, cu acces facil la facilități moderne. Noul complex comercial Kaufland IMMUM se află în imediata apropiere, iar Barajul Firiza oferă un cadru perfect pentru relaxare în aer liber. Beneficii suplimentare: Zonă verde rezidențială amenajată; Potențial ridicat pentru investiție – fie pentru revânzare după finisare, fie pentru închiriere pe termen lung; Oază de liniște ideală pentru relaxare după o zi agitată; Contactați-ne pentru o vizionare! Aceasta este ocazia perfectă de a investi într-o proprietate cu potențial ridicat, într-o zonă în continuă dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P144809

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii