

Apartament cu 2 camere, 55mp, etaj 3, nou finisat, loc de parcare

ID: 201249AV

Ultima actualizare: 22.07.2026

Cartier: Depozitelor

Zona:

Pret/mp: 1.538€

Rata lunara: 358,90 €

70.500€



Persoana de contact

Denis Lucaciu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.84 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un imobil nou, construit din cărămidă, poziționat la etajul 3 dintr-un bloc prevăzut cu lift, într-o zonă foarte bine conectată a orașului. Cu o suprafață construită totală de 55,21 mp (45,84 mp apartament + 9,37 mp terasă), această proprietate este alegerea ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Compartimentarea eficientă și poziționarea pe mijlocul clădirii oferă un plus de confort și o eficiență energetică ridicată. Apartamentul se predă complet finisat, astfel încât noul proprietar se poate muta fără grija lucrărilor suplimentare. Beneficiază de finisaje moderne și dotări premium, precum încălzire prin pardoseală, centrală termică în condensare, ferestre tripan pentru o izolare termică și fonică excelentă, parchet stratificat, uși interioare montate, ușă metalică la intrare, instalații electrice și sanitare finalizate, obiecte sanitare montate, precum și o baie elegant amenajată, dotată cu duș tip walk-in cu sistem de scurgere liniară. Compartimentarea este practică și bine gândită: living open-space cu bucătăria; dormitor luminos; baie complet finisată; terasă generoasă de 9,37 mp, cu acces atât din living, cât și din dormitor – locul perfect pentru momentele de relaxare. Zona oferă acces rapid către toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil: Value Center, Carrefour Market, Kaufland, magazine, restaurante, farmacii și mijloace de transport în comun, toate aflate la doar câteva minute distanță. Locul de parcare inclus Dacă îți dorești un apartament nou, eficient energetic, cu finisaje moderne și amplasat într-o zonă cu acces facil către toate punctele de interes, această proprietate merită cu siguranță vizionată. Cod ofertă / ID BLITZ: P178008

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii