

Apartament 2 camere, zona linistita, multiple facilitati

ID: 170648AV
Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Decebal
Zona:

Pret.mp: 1.461€
Rata lunara: 379,26 €

74.500€



Persoana de contact

Radu Pop
Sales Manager

+40 362 733 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40362733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament luminos, spațios și echilibrat – un cămin gata să devină „acasă” pentru doritori. Agenția Blitz vă prezintă o oportunitate rară de achiziție: un apartament cu 2 camere, recent renovat, generos ca spațiu și poziționat ideal pentru confort, liniște și acces rapid la tot ce contează. Un apartament care inspiră echilibru și libertate Camere spațioase și recent renovate, mobilate parțial într-un ton cald și discret – o invitație la personalizare, dar și la calm; Bucătărie mare, perfect funcțională, ideală pentru cinele în familie sau momente liniștite de răsfăț culinar; Baie elegantă, aerisită natural, amenajată cu gust, ce oferă senzația unui spa privat într-un hotel boutique. Etajul 6 din 8 – priveliște, liniște și siguranță Poziționat în mijlocul blocului, cu orientare sudică, apartamentul oferă costuri reduse la întreținere (aprox. 400 RON) și panoramă urbană spectaculoasă, unde apusurile devin ritualuri de liniște și reflecție; Balconul închis cu tâmplărie termopan oferă nu doar spațiu suplimentar, ci și un colț de relaxare sau inspirație, indiferent de anotimp. Locație strategică și atmosferă de cartier stabil Apartamentul se află într-o zonă accesibilă, cu ieșire rapidă spre bulevard și înconjurată de verdeață și facilități urbane; În imediata apropiere: grădinițe, școli, licee, bănci, farmacii, clinici medicale – totul gândit pentru o viață echilibrată și organizată; Blocul este dotat cu lift și interfon, iar parcărilor din jur oferă comoditate zilnică. Flexibilitate: locuință proprie sau investiție solidă Apartamentul este deja închiriat aceluiași chiriaș de peste 8 ani – o dovadă a fiabilității spațiului; Se poate prelua contractul de închiriere pentru randament imediat sau poate deveni locuința dumneavoastră, într-un termen de doar 1-2 luni; Se vinde mobilat parțial, dar există opțiunea de mobilare completă, conform prezentării din fotografii. O locuință cu potențial – funcțională acum, valoroasă mereu Acesta nu este doar un apartament. Este un început nou, fie pentru o familie, fie pentru un investitor care înțelege valoarea unui spațiu bine amplasat, versatil și deja apreciat. Contactați-ne pentru o vizionare. Locurile bune nu așteaptă. Dar ele pot deveni ale dumneavoastră, la momentul potrivit. Cod ofertă / ID BLITZ: P145386

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii