

Apartament 2 camere, 49 mp, zonă Baia Sprie

ID: 203061AV
Ultima actualizare: 27.08.2026

Cartier: Baia Sprie
Zona:

Pret/mp: 1.163€
Rata lunara: 290,17 €

57.000€



Persoana de contact

Denis Lucaciu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Mun. Baia Mare, Str. Iuliu
Maniu, Nr. 14, parter, Jud.
Maramures



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-o zonă bună și accesibilă din Baia Sprie, în apropiere de Lidl, farmacii, cabinet de medicină de familie și alte puncte de interes necesare vieții de zi cu zi. Apartamentul este amplasat la etajul 1 și dispune de o suprafață utilă de 49 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 3 mp. Compartimentarea este practică și cuprinde: hol de acces, bucătărie, living, hol secundar, baie și dormitor. Locuința beneficiază de orientare mixtă Sud–Nord, oferind lumină naturală și posibilitatea unei bune aerisiri. Dotări și caracteristici: balcon de aproximativ 3 mp; încălzire prin sobe de teracotă în living și dormitor; convector suplimentar în living; boiler electric pentru prepararea apei calde în baie; racordat la toate utilitățile; geamuri termopan în toate încăperile; rulouri la ferestre; instalație electrică din cupru, schimbată recent; orientare Sud–Nord; poziționare avantajoasă la etajul 1. Proprietatea reprezintă o variantă potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită suprafeței, etajului și poziționării într-o zonă cu acces rapid la magazine, farmacii, servicii medicale și alte facilități. Apartamentul poate fi modernizat și amenajat după preferințele viitorului proprietar, oferind o bază bună pentru realizarea unei locuințe confortabile în Baia Sprie. Cod ofertă / ID BLITZ: P179861

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii