

Teren intravilan 900 mp – Bogdan Vodă, cu deschidere 15m la E85

ID: 168093TV

Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 56€

Rata lunara: 254,54 €

50.000€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- S4, Strada Banca Nationala
36-38, Bacau, jud. Bacau



Caracteristici

Suprafata: 900.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Agenția Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan cu potențial excelent, situat în localitatea Bogdan Vodă, cu acces direct la E85, ideal pentru construcția unei locuințe sau pentru o investiție de viitor. Detalii generale: Suprafață totală: 900 mp Tip teren: Intravilan, perfect pentru construcții rezidențiale Formă: Dreptunghiulară – ideală pentru organizarea eficientă a unei construcții Front stradal: 15 metri Topografie: Plat Acces: Direct din drum asfaltat Construcții permise și regim urbanistic: Destinație: Construcții de tip casă individuală sau duplex Regim de înălțime permis: P+2+M (parter + 2 etaje + mansardă) Certificat de urbanism: Existent Utilități și racorduri: -Apă: Posibilitate de racordare directă -Curent electric: Disponibil în zonă – racordare facilă -Canalizare: Posibilitate de conectare la rețeaua existentă -Gaze: Satul este în curs de racordare la rețeaua de gaze naturale Vecinătăți și avantajele zonei: Vecini: Zone construite, cu case locuite Accesibilitate: Poziționat excelent, cu ieșire directă la E85 si Strada Poligonului – mobilitate ușoară spre oraș și alte localități Zona liniștită, în dezvoltare, cu potențial de apreciere în timp Aspecte legale: Situație juridică: Fără sarcini, litigii sau ipoteci Toate actele disponibile, pregătite pentru vânzare imediată Preț și condiții: Preț cerut: 50.000 € – excelent raport preț/zona/dimensiune Recomandarea Blitz Terenul este ideal pentru construirea unei case spațioase, cu grădină, sau pentru o investiție pe termen mediu/lung, într-o zonă în continuă expansiune. Contactați agenția Blitz pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P142690

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii