

Spațiu comercial de vânzare!

ID: 153426SVC
Ultima actualizare: 13.08.2024

Cartier: CFR
Zona:

Pret/mp: 967€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Betty Szasz
Broker Partner

+40 334 880 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40334880777
Email:
Adresa:



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ peopune spre vânzare o clădire ideală pentru diverse tipuri de afaceri, situată în cartierul CFR. Această proprietate se distinge printr-o amprentă la sol generoasă de 300 de metri pătrați și un teren adiacent de aproape 1500 de metri pătrați, beneficiind de toate utilitățile necesare și de un hidrant amplasat convenabil la trotuar. Cu un trecut remarcabil ca fostă clădire de birouri, această construcție este amplasată la intersecția a două străzi principale, oferind vizibilitate și acces facil. Clădirea vine cu un Plan Urbanistic Zonal aprobat și un proiect de construcție deja autorizat, ceea ce adaugă un plus de valoare și potențial investiției. Interiorul este pregătit pentru finisaje, cu pereții decapați și pregătiți pentru tencuit, oferindu-vă astfel oportunitatea de a personaliza spațiul în funcție de nevoile și preferințele dumneavoastră. O astfel de ofertă, în contextul amplasării și al facilităților disponibile, este o ocazie rară ce merită cu adevărat explorată. Nu ratați șansa de a viziona această proprietate, de a descoperi potențialul său extraordinar pentru afacerea dumneavoastră. Contactați-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P128246

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii