

INCHIRERE SPATIU COMERCIAL 250mp utili, CENTRAL, Bloc Nou Construit

ID: 159906SIC
Ultima actualizare: 22.04.2025

Cartier: Banca Națională
Zona:

Pret/mp: 15€
Rata lunara: 19,09 €

3.750€



Persoana de contact

Andra Apostu
Broker Partner

+40 334 880 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40334880777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere spatiu comercial de 250 mp, situat la parterul unui bloc nou construit, este perfect pentru deschiderea unui restaurant, cafenea sau alta activitate in domeniul ospitalitatii. Amplasarea sa direct sub apartamentele de birouri din etajele superioare ofera un avantaj considerabil, asigurand un flux constant de clienti format din profesionisti care isi desfasoara activitatea in spatiile de deasupra. Cu o suprafata generoasa de 250 mp, spatiul permite o organizare flexibila si personalizata, ideala pentru configurarea unor zone de servire spațioase, bucătărie complet echipată și eventuale zone dedicate pentru evenimente speciale sau rezervări private. Această dimensiune extinsă oferă suficient loc pentru a crea o experiență culinară completă și atractivă pentru diverse tipuri de clienți. Un alt punct forte al acestui spațiu este posibilitatea de a amenaja o terasă în curtea interioară, oferind o opțiune suplimentară de servire în aer liber, ideala pentru atragerea clienților în sezonul cald. Accesibilitatea este maximă, având două ieșiri din curte și două ieșiri directe din spațiul interior, facilitând atât accesul clienților, cât și aprovizionarea sau alte necesități operaționale. În concluzie, acest spațiu comercial de 250 mp de la parter oferă nu doar o locație excelentă și o flexibilitate remarcabilă în configurare, ci și avantajul unei clienteli constante din rândul celor care își desfășoară activitatea în birourile de deasupra. Este o oportunitate ideală pentru orice antreprenor din domeniul gastronomiei care dorește să își deschidă un restaurant sau o cafenea într-un mediu dinamic și vibrant. Pentru Vizionare si mai multe detalii contactati-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P134029

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii