

Garsonieră modernă, 46,15 mp, bloc nou 2024, Bacau

ID: 166010AV
Ultima actualizare: 27.03.2025

Cartier: Vest
Zona:

Pret/mp: 1.329€
Rata lunara: 312,16 €

61.320€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40334880777
Email:
Adresa:



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 46.15 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o garsoniera spațioasă cu suprafața totală de 46.15 mp, incluzând un balcon generos de 7.28 mp, situată într-un bloc nou cu lift, finalizat în 2024. Aceasta este o oportunitate ideală pentru locuință proprie sau investiție, fiind eligibilă pentru programul Prima Casă. Caracteristici cheie: -Etaj disponibil: alegeți între etajul 1 și etajul 8. -Structură solidă: construcție pe cadre din beton armat (C25/30 și fier BST 500), cu zidării exterioare din BCA Ytong și compartimentări interioare din cărămidă Cemacon. -Izolație termică și fonică excelentă: fațadă cu vată bazaltică de 15 cm și tencuială decorativă Baumit, compartimentare între apartamente cu materiale de top. Dotări și finisaje premium: -Centrala prin condensare proprie cu sistem de încălzire prin pardoseală. -Tâmplărie PVC cu geam triplex și geam duplex pentru balcon. -Ușă metalică antiefracție, instalații electrice moderne, sistem antiincendiu și interfon. -Buget inclus pentru finisaje la alegerea clientului, pentru a personaliza spațiul conform preferințelor. Facilități ale blocului: -Lift modern și sistem de paratrăsnet conform standardelor europene. -Sistem antiincendiu pe casa scării și în parcări. -Adăpost ALA, pentru siguranță maximă. -Locație excelentă -Acces facil la supermarketuri, piețe, școli și mijloace de transport în comun. -Parcări disponibile în zonă, contra cost. Preț și modalități de plată: Garsoniera este disponibilă la preț competitiv și poate fi achiziționată prin credit ipotecar. Contactați agenția Blitz pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P140728

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii