

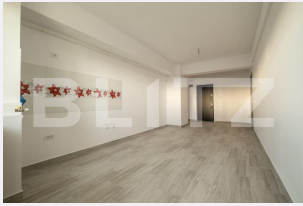
Garsonieră modernă, bloc nou 2024, Bacau

ID: 163666AV
Ultima actualizare: 05.03.2025

Cartier: Vest
Zona:

Pret/mp: 1.329€
Rata lunara: 312,16 €

61.320€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 46.15 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o garsoniera spațioasă cu suprafața totală de 46.15 mp, incluzând un balcon generos de 7.28 mp, situată într-un bloc nou cu lift, finalizat în 2024. Aceasta este o oportunitate ideală pentru locuință proprie sau investiție, fiind eligibilă pentru programul Prima Casă. Caracteristici cheie: -Etaj disponibil: Alegeți între etajul 1 și etajul 8. -Structură solidă: Construcție pe cadre din beton armat (C25/30 și fier BST 500), cu zidării exterioare din BCA Ytong și compartimentări interioare din cărămidă Cemacon. -Izolație termică și fonică excelentă: Fațadă cu vată bazaltică de 15 cm și tencuială decorativă Baunit, compartimentare între apartamente cu materiale de top. Dotări și finisaje premium: -Centrala prin condensare proprie cu sistem de încălzire prin pardoseală. -Tâmplărie PVC cu geam triplex și geam duplex pentru balcon. -Ușă metalică antiefracție, instalații electrice moderne, sistem antiincendiu și interfon. -Buget inclus pentru finisaje la alegerea clientului, pentru a personaliza spațiul conform preferințelor. Facilități ale blocului: -Lift modern și sistem de paratrăsnet conform standardelor europene. -Sistem antiincendiu pe casa scării și în parcuri. -Adăpost ALA, pentru siguranță maximă. -Locație excelentă -Acces facil la supermarketuri, piețe, școli și mijloace de transport în comun. -Parcuri disponibile în zonă, contra cost. Preț și modalități de plată: Garsoniera este disponibilă la preț competitiv și poate fi achiziționată prin credit ipotecar. Contactați agenția Blitz pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P137699

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii