

Casa 6 camere, zona Calea Romanului, 260 mp,470 mp

ID: 152145CV

Ultima actualizare: 11.02.2025

Cartier: Șerbănești

Zona:

Pret/mp: 715€

Rata lunara: 946,36 €

185.900€



Persoana de contact

Elvis Bodea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777

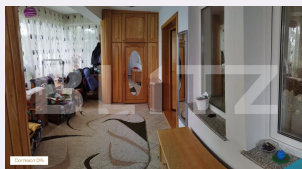
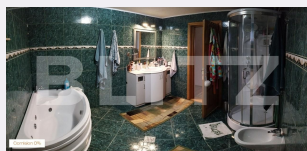
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40334880777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 470.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

COMISION 0! Blitz va propune spre vanzare o casa speciala P+1+M, parcurgeti impreuna cu noi pana la final povestea ei. Casa boierească de 260mp își dezvăluie splendoarea încă de la prima privire. Situată într-o zonă liniștită, înconjurată de natură și grădini bine îngrijite, această reședință emană o eleganță rafinată. Exteriorul: Fațada impunătoare, combină armonios albul si albastrul, oferind un sentiment asemanator cladirilor din Santorini. Intrarea principală, înrămată de coloane robuste și arcade grațioase, conduce către un pridvor spațios, unde poți savura momente de relaxare în aer liber, admirând grădina cu flori si pomi fructiferi. Holul și spațiile de zi: Odată pășit pragul, te întâmpină un hol grandios, decorat cu candelabre somptuoase , care amplifică senzația de spațiu și luminozitate. Pardoseala din lemn masiv strălucitoare se asortează perfect cu mobilierul din lemn masiv, sculptat manual, adăugând o notă de opulență. Livingul vast, cu tavane înalte și stucaturi elaborate, este centrul casei. Ferestrele imense, împodobite cu draperii din catifea bogată, oferă o priveliște panoramică asupra grădinii, lăsând lumina naturală să inunde încăperea. Mobilierul clasic, canapele confortabile și șemineul impunător din marmură creează un ambient de lux și intimitate, ideal pentru serate elegante. Bucătăria și sala de mese: Bucătăria modernă, dotată cu echipamente de ultimă generație, păstrează totuși farmecul rustic prin utilizarea materialelor naturale și a detaliilor tradiționale. Sala de mese, separată de restul casei, este decorată cu gust și eleganță. Dormitoarele și băile: Dormitoarele sunt oaze de confort și rafinament. Fiecare cameră este decorată individual, cu paturi din lemn masiv , mobilier din lemn sculptat și țesături luxoase. Băile spațioase, cu finisaje premium și obiecte sanitare de cea mai bună calitate, sunt dotate cu cabine de duș moderne și căzi, oferindu-ți un spatiu privat în care să te relaxezi după o zi lungă. Spațiul exterior: Grădina înconjoară casa cu o multitudine de culori și parfumuri. Potecile pavate, străjuite de flori și arbuști ornamentali, te conduc către diverse zone de relaxare: foișoare umbroase, bănci ascunse în colțuri retrase. Imbinand perfect clasicul cu modernul, casa dispune si de un sistem fotovoltaic de 5kw, izolatie exterioara de 10, 2 aere conditionate pentru verile caniculare, un garaj dublu cu beci si centrala termica ce confera temperatura optima in toata casa. Această casă de 260mp este mai mult decât o locuință; este un simbol al statutului și bunului gust, oferindu-ți senzația că ești un adevărat boier al vremurilor moderne, trăind în lux și eleganță, în armonie cu natura și tradiția. Te asteptam la vizionare, sa devi astfel boier al vremurilor moderne. Cod ofertă / ID BLITZ: P127145

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii