

Proprietate unică în inima oraşului Bacău – ideală pentru spaţiu comercial şi re

ID: 167909CV

Ultima actualizare: 26.03.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 8.889€

Rata lunara: 40.725,73 €

8.000.000€



Persoana de contact

Betty Szasz
Broker Partner

+40 334 880 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- S4, Strada Banca Nationala
36-38, Bacau, jud. Bacau



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 5

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune de vanzare o proprietate unică în inima oraşului Bacău – ideală pentru spaţiu comercial şi rezidenţial! BLITZ ofera spre vânzare o clădire impresionantă, situată ultracentral, lângă Casa Modei, cu multiple posibilităţi de utilizare. Construită în 2008, această proprietate combină perfect funcţionalitatea unui spaţiu comercial modern cu confortul unei locuinţe elegante. Caracteristici principale: Spaţiu comercial şi birouri • Demisol generos, cu mai multe camere prevăzute cu geamuri, cameră tehnică şi baie • Parter şi etaj 1 – birouri ideale pentru clinici, bănci, sedii de firmă sau alte activităţi comerciale Spaţiu rezidenţial premium • Etaj 2 + mansardă cu 3 dormitoare, 2 livinguri, 2 bucătării şi 4 băi • Terase spaţioase la fiecare cameră, oferind un plus de confort şi lumină naturală Construcţie solidă & siguranţă • Realizată din cărămidă, cu izolaţie din BCA • Grad ridicat de siguranţă seismică (8.5) Curte impresionantă • Porţi automatizate din fier • Spaţiu verde amenajat cu 500 de trandafiri, oferind un cadru deosebit Această proprietate este perfectă pentru investitori sau pentru cei care îşi doresc un spaţiu multifuncţional de top! Cod ofertă / ID BLITZ: P142668

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie		0.0			
Raport calitate/preţ		0.0			
Facilitati zona		0.0			
Spatii verzi		0.0			
Confort		0.0			

Observatii