

COMISION 0! Casă Moderna în Hemeiș, 90+ mp utili aproape de natura

ID: 153658CV

Ultima actualizare: 15.04.2025

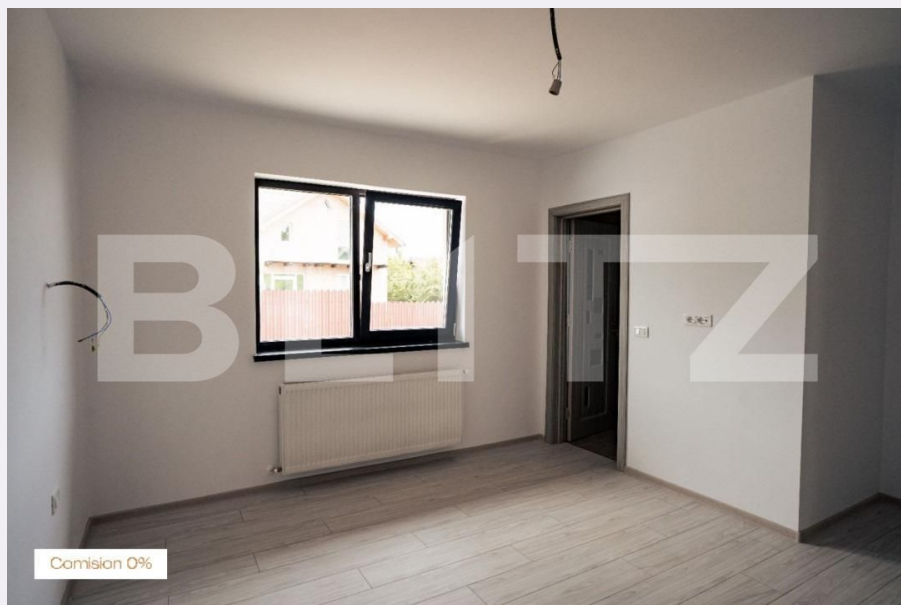
Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.311€

Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa parter ce este o oază de liniște și frumusețe în Hemeiș, unde această casă nouă, construită în 2023, te așteaptă cu brațele deschise. Realizată cu materiale de cea mai înaltă calitate, această locuință îți oferă tot ce ai visat pentru confortul și bunăstarea ta. Construită din cărămidă Phorotherm și izolată cu vată bazaltică de 10 cm, casa păstrează căldura într-un mod eficient. Ferestrele din PVC Rehau permit luminii să inunde încăperile, în timp ce centrala termică pe gaz îți asigură căldura în zilele reci. Încălzirea în pardoseală și radiatoarele adaugă un plus de confort, menținând temperatura ideală în fiecare colț al casei. Pe un teren de 300 mp, casa se desfășoară pe o suprafață utilă de 110 mp, oferind spațiu generos pentru viața de zi cu zi. Placa de beton de deasupra parterului și podul izolat îți oferă posibilitatea de a mansarda, deschizând noi orizonturi pentru creativitatea ta. Livingul și bucătăria sunt mari, luminoase și spațioase, creând un ambient perfect pentru momentele de relaxare sau socializare. Două dormitoare generoase, fiecare cu dressing propriu, îți asigură intimitatea și confortul necesar. Dormitorul matrimonial te răsfăță cu o baie proprie complet utilată, în timp ce încă două băi moderne sunt la dispoziția întregii familii. Grădina privată te invită să te bucuri de aerul curat și de frumusețea naturii, pe cei 300 mp de spațiu verde. În spate, un gard din zidărie îți oferă intimitate, iar în față, fundația de beton și gardul de șipcă de tablă adaugă un plus de securitate și estetică. Casa este conectată la toate utilitățile moderne – curent trifazic de 380V, apă de la CRAB, gaz tras și o fosă septică de 6 tone – asigurându-ți astfel tot confortul de care ai nevoie. Această casă este mai mult decât o locuință, este un sanctuar de liniște și frumusețe, aproape de pădure, unde poți evada din agitația cotidiană. Te invităm să vii și să te convingi de farmecul și calitatea acestei proprietăți deosebite. Comision 0 % la cumparator, pret negociabil doar la fata locului, dupa vizionare. Contactează-ne acum pentru a programa o vizionare și lasă-te sedus de farmecul acestei case perfecte pentru tine și familia ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P128436

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆ 0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆ 0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆ 0.0	
Confort	☆☆☆☆☆ 0.0	

Observatii