

Vila moderna cartier CFR

ID: 156094CV

Ultima actualizare: 22.04.2025

Cartier: CFR

Zona:

Pret.mp: 1.930€

Rata lunara: 982,51 €

193.000€



Persoana de contact

Betty Szasz
Broker Partner

+40 334 880 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- S4, Strada Banca Nationala
36-38, Bacau, jud. Bacau



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o frumoasa vila in cartierul CFR , construita pe un teren de 500mp , cu o deschidere la strada de 20 ml, intre case vecini buni si la doar 4-5 min de centrul orasului Bacau. Construita cu simt de raspundere pentru sine in anul 2013, are amprenta la sol de 191 mp, compusa din 2 dormitoare spatioase, living generos , bucatarie , baie, terasa cu iesire din din bucatarie si living, garaj incapator pentru 2 masini, beci sub terasa. Deasupra garajului si a casei este construita la rosu o mansarda la rosu ce poate fi transformata intr-un duplex cu intrare separata. Curtea pavata unde intra si 3 masini, spatiu verde cu gazon, flori, pomi fructiferi, loc de joaca pt copii, loc de gratar amenajat, completeaza proprietatea. In spatele casei , pe lungimea sa se afla o frumoasa gradina cultivata si o magazie deschisa pentru lemne. Casa este racordata la toate utilitatile, apa, canalizare, gaz, internet, cablu ,curent, inclusiv camere de supraveghere. S-au folosit doar materiale premium, placa la mansarda de 16 cm, s-a izolat atat interior cu vata minerala si rigips cat si exterior cu polistiren de 10 cm, fatada cu piatra ornamentala romaneasca de munte montata manual bucata cu bucata, terasa pavata cu marmura sparta. Incalzirea casei se face din doua surse, un semineu pe lemne si o centrala pe gaz, calorifere de aluminiu, instalatia din cupru. Constructia s-a realizat din caramida de 35 pusa pe lungime, peretii ajungand la o grosime de aproximativ 60-70 cm, camerele spatioase si inalte la 2,55 m, curtea este imprejmuita cu garduri zidite cu fundatie adanca , stalpi si centuri. Casa este disponibila si ideala pentru cine isi doreste o casa construita cu simt de raspundere de proprietar nu de constructori, nefiind facuta pentru vanzare. Mentionam faptul ca este comision 0 la cumparator si ca va asteptam la o vizionare !!! Cod ofertă / ID BLITZ: P130414

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii