

Apartament 3 camere, 74mp, zona Ultracentrală

ID: 156534AV

Ultima actualizare: 18.10.2024

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.176€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Betty Szasz
Broker Partner

+40 334 880 777

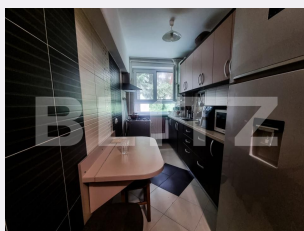
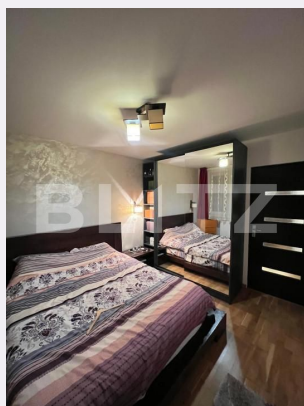
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40334880777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare acest apartament cu 3 camere, situat într-un bloc bine întreținut, cu un spațiu util de 68 mp, la care se adaugă un balcon generos. A fost complet renovat, beneficiind de o serie de îmbunătățiri care îl fac extrem de confortabil și eficient din punct de vedere energetic. Renovarea a inclus turnarea unei șape noi, asigurând o bază solidă și durabilă pentru pardoseli. De asemenea, apartamentul a fost izolat termic atât la interior, cât și la exterior, oferind un confort termic optim pe tot parcursul anului. Izolația interioară a fost realizată cu rigips, conferind pereților un aspect modern și uniform, iar exteriorul a fost izolat cu polistiren de 10 cm, contribuind semnificativ la reducerea costurilor de energie. Încălzirea se realizează prin intermediul unei centrale termice proprii, cu termoficare executată prin țevi de calitate superioară, asigurând o distribuție eficientă și constantă a căldurii. Finisajele interioare au fost realizate cu materiale de calitate superioară: gresie și faianță moderne, alese cu grijă pentru a oferi un aspect contemporan și plăcut, și parchet din lemn, care adaugă un plus de căldură și eleganță spațiilor. Apartamentul se vinde mobilat, ceea ce reprezintă un avantaj considerabil pentru viitorul proprietar, care se poate muta imediat fără a mai fi necesare alte investiții. Mobilierul este de calitate și bine întreținut, completând armonios designul modern al apartamentului. În concluzie, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un spațiu modern, bine izolat și gata de locuit, într-o zonă liniștită și accesibilă. Vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P130817

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii