

Apartament modern cu 2 camere, 53.36 mp, – etaj 3, zona de Nord

ID: 163754AV

Ultima actualizare: 11.02.2025

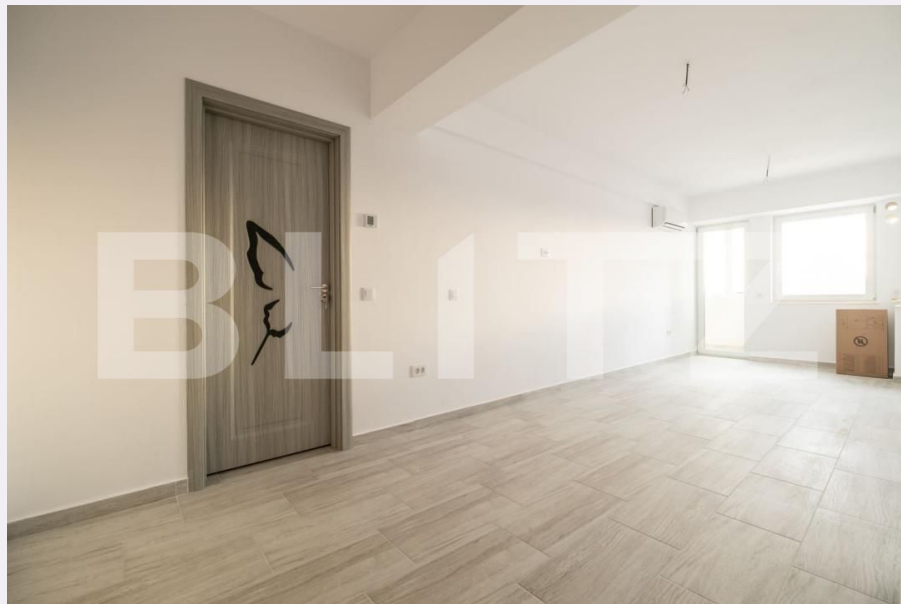
Cartier: Vest

Zona:

Pret/mp: 1.510€

Rata lunara: 410,26 €

80.590€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777

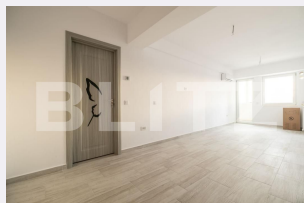
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.36 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament cu 2 camere - confort și funcționalitate într-un bloc nou, 2024 Vă prezentăm un apartament modern cu 2 camere, situat la etajul 3 al unui bloc nou construit în 2024, ideal pentru cei care își doresc un stil de viață confortabil și acces facil la toate facilitățile urbane. Cu o suprafață totală de 53.36 mp, incluzând un balcon de 5 mp, acest apartament semidecomandat este perfect pentru cupluri sau familii tinere. Detalii principale ale apartamentului: -Compartimentare inteligentă: iving spațios și luminos, completat de un dormitor confortabil. -Balcon generos: 5 mp, ideal pentru relaxare sau decorat cu plante. -Materiale premium: -Structură din beton armat (C25/30 și fier beton BST 500). -Zidării exterioare din BCA Ytong și compartimentări din cărămidă Cemacon. -Fațadă izolată cu vată bazaltică de 15 cm și tencuială decorativă Baumit. -Finisaje personalizabile: buget inclus pentru finisaje, astfel încât să vă puteți amenaja locuința exact cum doriți. Dotări și facilități moderne: -Confort termic superior: -Centrală termică proprie prin condensare și sistem de încălzire prin pardoseală. -Aer condiționat performant de 12.000 BTU. Siguranță și eficiență: -Ușă metalică antiefracție. -Contoare individuale pentru energie electrică, gaz și apă. -Interfon modern pentru controlul accesului. -Inovație și siguranță: Bloc prevăzut cu: -Sistem antiincendiu pe casa scării. -Sistem paratrăsnet modern conform standardelor europene. -Adăposturi ALA. Localizare și accesibilitate: -Facilități în zonă: acces rapid la supermarket, piață, școală și mijloace de transport în comun. -Parcare: disponibilă în zonă, contra cost. -Zona: perfectă pentru un stil de viață urban, cu toate punctele de interes la îndemână. Modalități de plată: -Eligibil pentru credit ipotecar și programul Prima Casă, oferind soluții flexibile pentru achiziție. Concluzie: Acest apartament combină perfect confortul, siguranța și localizarea excelentă, fiind ideal pentru cei care caută o locuință într-un bloc nou, dotat cu toate facilitățile moderne. Este o investiție sigură și convenabilă, care vă oferă posibilitatea de a vă crea propriul cămin. Contactați agenția Blitz pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P137814

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆ 0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆ 0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆ 0.0	
Confort	☆☆☆☆☆ 0.0	

Observatii