

Apartament modern cu 2 camere + balcon, Bacau

ID: 163669AV

Ultima actualizare: 11.02.2025

Cartier: Vest

Zona:

Pret.mp: 1.339€

Rata lunara: 407,16 €

79.980€



Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777

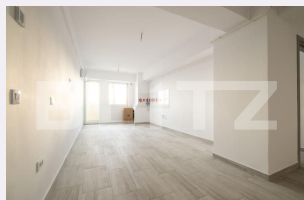
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 59.73 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament spațios și bine compartimentat, situat la etajul 7 al unui bloc nou construit în 2024, într-o zonă liniștită, cu acces facil la toate facilitățile urbane. Cu o suprafață totală de 59.73 mp, incluzând un balcon de 5 mp, această locuință semidecomandată oferă un spațiu perfect pentru un stil de viață modern și confortabil. Detalii principale ale proprietății: -Compartimentare inteligentă: un living luminos și un dormitor primitor, ideale pentru relaxare și odihnă. -Calitate superioară a construcției: structură pe cadre din beton armat (C25/30 și fier beton BST 500), zidărie exterioară din BCA Ytong și compartimentări interioare din cărămidă Cemacon. -Izolație termică excelentă: fațadă izolată cu vată bazaltică de 15 cm și tencuială decorativă Baumit. Dotări și facilități premium: - Confort termic optim: centrală termică proprie prin condensare, încălzire prin pardoseală și aer condiționat de 12.000 BTU. -Tâmplărie PVC cu geam triplex pe fațadă și geam duplex la balcon, pentru izolație fonică și termică de înaltă performanță. -Siguranță și fiabilitate: ușă metalică antiefracție, contoare individuale pentru apă, energie electrică și gaz, interfon modern. -Buget alocat pentru finisaje personalizate, pentru a vă crea un cămin exact pe gustul dumneavoastră. Siguranță și inovație: -Sistem antiincendiu pe casa scării și parări. -Bloc dotat cu sistem paratrăsnet modern și adăpost ALA, conform celor mai recente standarde de siguranță. -Instalații electrice cu aparataj modular de ultimă generație. Localizare excelentă: -Apartamentul este situat într-o zonă bine conectată, cu acces rapid la supermarket, piață, școli și mijloace de transport în comun, oferind tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață comod. Modalități de plată: -Eligibil pentru credit ipotecar și programul Prima Casă, ceea ce face achiziția accesibilă și avantajoasă. Contactați agenția Blitz pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare. Această proprietate este o oportunitate unică de a locui într-un apartament nou, modern și bine poziționat! Cod ofertă / ID BLITZ: P137702

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii