

Apartament modern cu 2 camere + balcon, Bacau

ID: 163668AV
Ultima actualizare: 11.02.2025

Cartier: Vest
Zona:

Pret.mp: 1.282€
Rata lunara: 372,08 €

73.090€



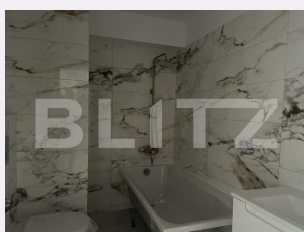
Persoana de contact

Ovidiu Hulea
Franchise Manager Bacău

+40 334 880 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0334 880 777
Email:
Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 57.01 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament elegant și bine compartimentat, cu 2 camere semidecomandate, situat la etajul 7 al unui bloc nou construit în 2024, dotat cu lift modern și toate facilitățile necesare unui trai confortabil. Cu o suprafață totală de 57.01 mp, incluzând un balcon de 5.79 mp, această proprietate este ideală pentru cupluri sau familii tinere. Caracteristici și avantaje: -Compartimentare: semidecomandată, cu un living luminos și un dormitor spațios. - Structură de calitate: cadre de beton armat (C25/30 și fier beton BST 500), zidărie exterioară din BCA Ytong și compartimentări interioare din cărămidă Cemacon. -Izolație excelentă: fațadă izolată cu vată bazaltică de 15 cm și tencuială decorativă Baunit. -Confort termic superior: centrală proprie prin condensare și sistem de încălzire prin pardoseală. -Aer condiționat performant de 12.000 BTU inclus. Dotări premium: -Balcon generos de 5.79 mp, ideal pentru momente de relaxare. -Tâmplărie PVC cu geam triplex și duplex la balcoane. -Ușă metalică antiefracție pentru siguranță maximă. -Contorizare individuală pentru energie electrică, gaz și apă. -Buget alocat pentru finisaje personalizate, astfel încât să vă creați căminul perfect. Facilități și siguranță: -Blocul este dotat cu sistem paratrăsnet modern, sistem antiincendiu și adăpost ALA. -Instalații electrice cu aparataj modular de calitate superioară. -Lift modern și parcare disponibilă în proximitate, contra cost. Localizare de excepție: -Situat într-o zonă cu acces rapid la supermarketuri, piețe, școli și transport în comun, acest apartament oferă tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață urban activ și comod. Preț și modalități de plată: -Eligibil pentru credit ipotecar și programul Prima Casă. Contactați agenția Blitz pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Această proprietate îmbină calitatea construcției cu localizarea excelentă, fiind o oportunitate pe care nu trebuie să o ratați! Cod ofertă / ID BLITZ: P137701

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii