

Spatiu comercial cu vad, 210 mp, 332 mp teren, Horia

ID: 94097SVC

Ultima actualizare: 16.11.2022

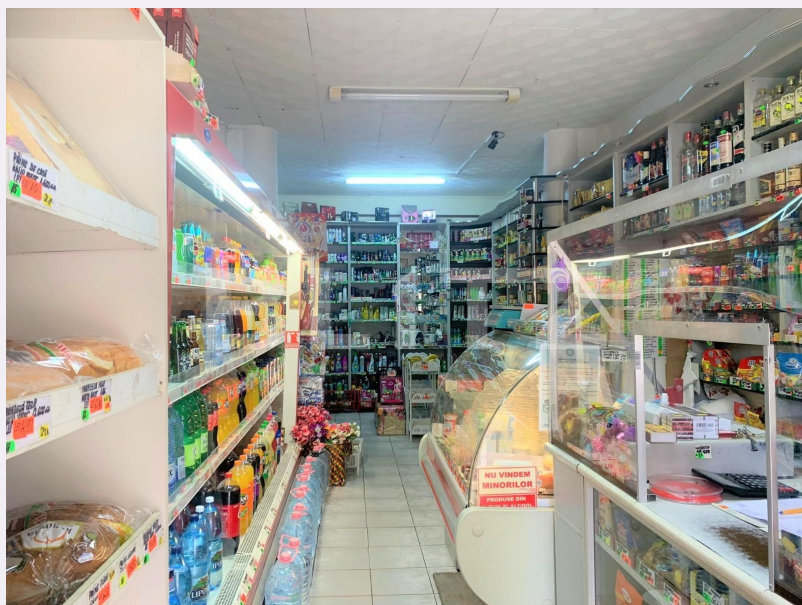
Cartier: [Exterior Sud](#)

Zona:

Pret/mp: 286€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

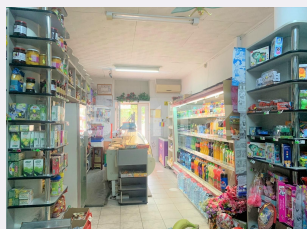
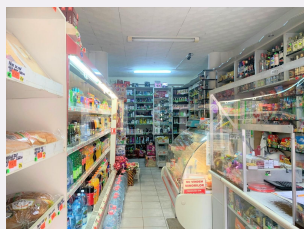
+40357437777

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera sansa de a achizitiona un spatiu comerciat situat in satul Horia, intr-o zona intens circulata, cunoscuta pentru vadul comercial. Spatiul este format din 3 camere, sala de servire, birou si depozit, grup sanitat, curte cu spatii verzi si subsol, fiind pretabil pentru investitie, cat si pentru locuit. Imobilul este construit din caramida, fiind acoprit cu acoperis de tigla si schelet din lemn masiv, care garanteaza o viata lunga a constructiei. Spatiul vine utilat cu incalzire pe gaz, apa, curent trifazic, 2 aparate de aer conditionat, boiler, canalizre, si se vinde ata mobilat cat si nemobilat, in functie de dorinte. Exista si varianta de a se vinde la pachet cu afacerea, aceasta avand o vechime de 20 ani cu un vad si flux de clienti, format.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit atat pentru investitie cat si pentru locuit.

Observatii