

Spațiu comercial, 75 mp, zona Ultracentral

ID: 193184SIC
Ultima actualizare: 22.04.2026

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 3,82 €

750€



Persoana de contact

Raluca Ciopa
Broker Partner

0357437777
raluca.ciopa@blitz-arad.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Suprafata: 75.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a închiria un spațiu comercial de 75 mp, situat într-o locație de invidiat: zona ultracentrală, la doar câțiva pași de principalele puncte de interes ale orașului, instituții, bănci și zone pietonale cu trafic intens. De ce să alegi acest spațiu? Locație Strategică: Fiind ultracentral, afacerea dumneavoastră va beneficia de vizibilitate și acces facil pentru clienți și parteneri. Design Modern & Recent Renovat: Spațiul a fost renovat integral cu finisaje de înaltă calitate. Designul industrial-elegant (cărămidă aparentă, iluminat tip track-light, pardoseală modernă) creează o atmosferă profesională și primitoare. Costuri de Mentenanță Minime: * COSTURI ZERO PENTRU INCLAZIRE: Un avantaj major care elimină costurile ridicate de întreținere în perioada iernii. Climatizare inclusă: În perioada imediat următoare se va monta sistemul de aer condiționat (clima) pentru un confort termic perfect vara. Compartimentare Funcțională: Sală principală spațioasă și luminoasă. Zonă de chicinetă modernă, mobilată și utilată. Grup sanitar nou, dotat cu cabină de duș și boiler electric. Impecabil: Spațiul este extrem de curat, gata să-și primească primii chiriași după renovare. Ideal pentru: Datorită suprafeței de 75mp și a poziționării ultracentrale, spațiul se pretează excelent pentru: Birouri de consultanță, IT sau avocatură. Studio creativ (foto, design, arhitectură). Centru de înfrumusețare / estetică premium. Showroom / Magazin specializat. Activități educaționale sau cursuri private. Si multe alte activitati. Cod ofertă / ID BLITZ: P169993

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
