

# Garsonieră de vânzare, 38 mp, zona Aurel Vlaicu

ID: 195745AV  
Ultima actualizare: 21.05.2026

Cartier: Aurel Vlaicu  
Zona:

Pret/mp: 1.118€  
Rata lunara: 216,36 €

42.500€



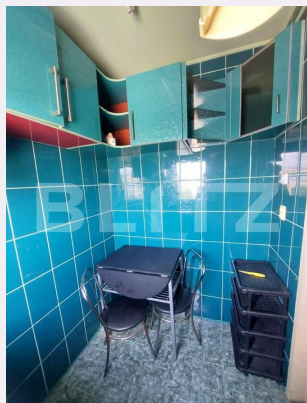
## Persoana de contact

Tamara Mindru  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră situată într-o locație apreciată pentru accesul rapid către toate punctele de interes ale orașului. În imediata apropiere se regăsesc magazine, școli, clinici, farmacii și mijloace de transport în comun, oferind confort și accesibilitate pentru viitorii proprietari. Garsoniera este amplasată la etajul 4 din 4, iar acoperișul imobilului a fost schimbat recent. Are o suprafață construită de 38mp, încălzirea se realizează prin CET. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Datorită poziționării și compartimentării practice, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și ca investiție pentru închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P172693

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---