

# 1 camera luminoasa, 36 mp utili, zona Vlaicu

ID: 186809AV  
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Aurel Vlaicu  
Zona:

Pret/mp: 1.556€  
Rata lunara: 285,08 €

56.000€



## Persoana de contact

Filip Pinte  
Broker Partner

+40 357 437 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40357437777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 36.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu o cameră, situat în cartierul Vlaicu, într-o zonă bine conectată la punctele de interes ale oraşului Arad. Apartamentul este complet mobilat şi utilat, fiind pregătit pentru utilizare imediată, fără investiţii suplimentare. Compartimentarea este practică, iar spaţiul este eficient organizat, ideal atât pentru locuit, cât şi pentru închiriere. Un avantaj major al acestei proprietăţi este posibilitatea achiziţiei cu contract de închiriere activ, semnat cu o societate, ceea ce oferă randament imediat şi siguranţă pentru investitori. Zona Vlaicu asigură acces rapid către mijloace de transport, magazine, şcoli şi alte facilităţi urbane, făcând acest apartament o alegere excelentă pentru o investiţie stabilă sau ca locuinţă personală. Cod ofertă / ID BLITZ: P162798

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preţ | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Observatii