

Vila superba P+1E, 300 mp, teren 981 mp, Vladimirescu

ID: 96524CV

Ultima actualizare: 07.11.2023

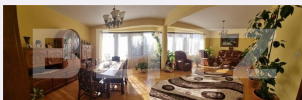
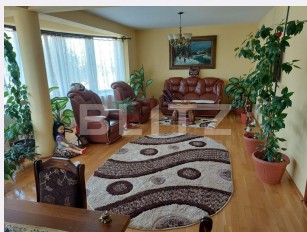
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 950€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad

Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 981.00 mp

Front stradal: 20,8 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unei vile superbe P+1E cu suprafata utila de 300 mp, construita pe un teren de 981 mp, cu front generos de 20,8 ml, situata intr-o zona foarte buna a comunei Vladimirescu. Compartimentarea a fost gandita astfel: Parter: hol, living foarte spatios si luminos, un dormitor/birou, o baie si o bucatarie cu acces spre terasa. Etaj: hol, 4 dormitoare, o baie, o terasa si un balcon. In spatele vilei se afla un mic apartament format din: bucatarie, camera de alimente, baie, un dormitor. Utilitati: apa, curent trifazic, canalizare iar gazul urmeaza sa fie introdus, toate taxele fiind achitate. Incalzirea proprietatii se face momentan printr-o centrala termica pe lemne prin calorifere si de asemenea este si incalzire in pardoseala. Curtea este amenajata cu alei betonate, acces auto, doua gradini, livada cu pomi fructiferi. Casa este facuta cu materiale de inalta calitate printre care: caramida POROTHERM, izolatie cu ampora de 10 cm, structurata siliconica (impermeabila), tigla Bramac, poarta si gard din fier forjat in baie de zinc. Va invitam la o vizionare si, de ce nu, la achizitionarea viitoarei voastre case!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pozitie ideala! Zona linistita, aer curat. Ideala pentru a locui si a creste copiii intr-un mediu placut.

Observatii