

Proprietate de vanzare, 271 mp, zona Subcetate

ID: 186220CV

Ultima actualizare: 19.02.2026

Cartier: Subcetate

Zona:

Pret/mp: 590€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Robert Balan
Broker Partner

+40 357 437 777

office@blitz.ro

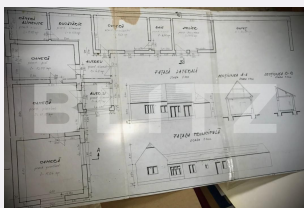
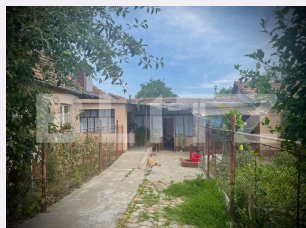
Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 457.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o proprietate situată într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale ale orașului Arad – Subcetate, ideală pentru investiție sau dezvoltare. Terenul are o suprafață de 550 mp, cu deschidere stradală generoasă (aprox. 20 m), oferind multiple posibilități de valorificare. Pe parcelă există în prezent o construcție veche, care necesită demolare, ceea ce face proprietatea perfectă pentru cei care își doresc să construiască de la zero o locuință modernă sau un spatiu comercial adaptat cerințelor actuale. Zona este liniștită, bine cotate, cu acces rapid către punctele de interes ale orașului, fiind potrivită atât pentru locuință premium Teren compact, ușor de exploatat Zonă cu cerere ridicată Ideal pentru investitie Potențial clar de creștere a valorii Cod ofertă / ID BLITZ: P162350

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii